



**АДМИНИСТРАЦИЯ
КАМЫШЛОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 23.04.2024 г. № 217-ПА
г. Камышлов

Об условиях приватизации муниципального имущества

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 года № 860 «Об организации и проведении продажи государственного и муниципального имущества в электронной форме», решением Думы Камышловского муниципального района от 18 апреля 2024 года № 149 «О внесении дополнений в решение Думы Камышловского муниципального района от 15 февраля 2024 года № 134 «Об утверждении прогнозного плана приватизации имущества Камышловского муниципального района на 2024 год», руководствуясь статьями 5, 30 Устава Камышловского муниципального района, Администрация Камышловского муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить условия приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности Камышловского муниципального района, путем продажи на аукционе в электронной форме:

ЛОТ № 1

Недвижимое имущество, расположенное по адресу: Свердловская область, Камышловский район, село Никольское, улица Механизаторов, 29б в количестве 4-х нежилых зданий:

- здание зерносклада общей площадью 923,5 кв. м. (66:13:0000000:1154);
- здание зерносклада общей площадью 899,1 кв. м. (66:13:0000000:1155);
- здание зерносклада общей площадью 1032,2 кв. м. (66:13:0000000:1156);
- здание зерносклада общей площадью 508 кв. м. (66:13:0000000:1168).

Начальная цена продажи имущества определена на основании отчета об оценке рыночной стоимости недвижимого имущества, составленного независимым оценщиком ООО «Эксперт» (отчет № 210-24 от 28 марта 2024 года), в размере 3 379 000,00 (три миллиона триста семьдесят девять тысяч) рублей с учетом НДС в размере 20%.

ЛОТ № 2

Недвижимое имущество в количестве 5-ти нежилых зданий с земельным участком расположенное по адресу: Свердловская область, Камышловский район, село Галкинское, улица Короткая, 17а:

- здание семяочистительного комплекса общей площадью 795,1 кв. м. (66:13:0000000:1170);

- здание склада № 1 общей площадью 667,7 кв. м. (66:13:0000000:1171);

- здание склада № 2 общей площадью 1250,0 кв. м. (66:13:0000000:1172);

- здание насосной общей площадью 16,2 кв. м. (66:13:0000000:1173);

- здание весовой общей площадью 252,8 кв. м. (66:13:0000000:1169);

- земельный участок общей площадью 26 479 кв. м. (66:13:0102002:992).

Начальная цена продажи имущества определена на основании отчета об оценке рыночной стоимости недвижимого имущества, составленного независимым оценщиком ООО «Эксперт» (отчет № 209-24 от 28 марта 2024 года), в размере 5 458 000,00 (пять миллионов четыреста пятьдесят восемь тысяч) рублей в том числе: 5 (пять) нежилых зданий 4 499 000,00 (четыре миллиона четыреста девяносто девять тысяч) рублей с учетом НДС в размере 20%, земельный участок 959 000,00 (девятьсот пятьдесят девять тысяч) рублей без учета НДС.

Место проведения торгов - электронная площадка «РТС-тендер». Сайт в сети «Интернет», на котором будут проводиться торги: <https://www.rts-tender.ru> торговая секция «Имущественные торги».

Форма подачи заявки – электронная.

2. Камышловскому районному комитету по управлению имуществом администрации Камышловского муниципального района:

- разместить, настоящее постановление в 10-дневный срок, со дня его принятия на официальном сайте в сети Интернет для размещения информации о приватизации государственного и муниципального имущества;

- подготовить информационное сообщение о продаже объектов муниципальной собственности, опубликовать в газете «Камышловские известия», <http://torgi.gov.ru> в сети Интернет и на официальном сайте администрации Камышловского муниципального района <http://kamyshlovsky-region.ru/>.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Камышловского муниципального района В.Г. Ширыкалова.

Глава администрации

Камышловского муниципального района



Макарян О.А. Макарян