

Отчет инвестиционного уполномоченного в муниципальном образовании Камышловский муниципальный район за 2017 года

Согласно постановления главы муниципального образования Камышловский муниципальный район от 30.06.2015 года № 504 в муниципальном образовании Камышловский муниципальный район назначен заведующий отделом стратегического развития, муниципального заказа и инвестиций администрации муниципального образования Камышловский муниципальный район С.С. Глубоковская.

Целями деятельности инвестиционного уполномоченного являются:

- формирование благоприятных условий для привлечения инвестиционного капитала и реализации инвестиционных проектов на территории муниципального образования Камышловский муниципальный район;
- формирование открытого информационного пространства при осуществлении инвестиционной деятельности на территории муниципального образования Камышловский муниципальный район.

Задачами деятельности инвестиционного уполномоченного являются:

- анализ и прогнозирование инвестиционного развития территории муниципального образования Камышловский муниципальный район;
- оказание содействия в реализации инвестиционных проектов на территории муниципального образования Камышловский муниципальный район, в том числе оказание организационной помощи субъектам инвестиционной деятельности;
- мониторинг и паспортизация инвестиционного потенциала муниципального образования Камышловский муниципальный район;
- анализ федерального и областного законодательства, муниципальных правовых актов и правоприменительной практики на предмет наличия в них положений, создающих препятствия для реализации инвестиционных проектов, и подготовка предложений по его совершенствованию.

Объем инвестиций в основной капитал за 2017 года за счет всех источников финансирования составил **420,574 млн. рублей.**

Объем инвестиций в основной капитал в разрезе поселений:

- Обуховское сельское поселение - 147,631 млн. рублей;
- Зареченское сельское поселение – 246,722 млн. рублей;
- Калиновское сельское поселение – 11,517 млн. рублей;
- Галкинское сельское поселение – 7,799 млн. рублей;
- Восточное сельское поселение – 6,905 млн. рублей.

Получено бюджетных средств 74,836 млн. руб.:

Из федерального бюджета – 0,796 мл. рублей;
из областного бюджета- 24,277 млн. рублей,
из местного бюджета- 49,763 миллиона рублей.

1. Деятельность инвестиционного уполномоченного по привлечению инвестиций в экономику муниципального образования Камышловский муниципальный район

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок исполнения	Отметка о выполнении в 2017 году
1	Актуализация инвестиционного паспорта муниципального образования Камышловский муниципальный район	Ежегодно во 2 квартале	В срок до 31.05.2017 года был сформирован инвестиционный паспорт муниципального образования Камышловский муниципальный район по состоянию на 01.01.2017 года. Инвестиционный паспорт размещен на официальном сайте администрации муниципального образования Камышловский муниципальный район в сети Интернет http://kamyshlovsky-region.ru/ в разделе «Инвестиции / Инвестиционный паспорт района».
2	Анализ и прогнозирование развития инвестиционного потенциала Камышловского района	Ежегодно	Исполнено
3	Определение приоритетных направлений развития отраслей экономики Камышловского района	Ежегодно	Исполнено
4	Мониторинг административных регламентов оказания муниципальных услуг в сфере инвестиционной деятельности	Ежеквартально	Осуществляется на регулярной основе.
5	Совершенствование нормативной правовой базы, повышение уровня инвестиционной привлекательности, формирование благоприятного инвестиционного климата	По мере необходимости	В целях создания благоприятных условий для привлечения инвестиций, стимулирования деловой активности, улучшения инвестиционного климата на территории муниципального образования Камышловский муниципальный район, за 2017 года разработаны и утверждены следующие документы: 1) Постановление Главы муниципального образования Камышловский муниципальный район №342 от 26.06.2017г. «Об утверждении Плана деятельности инвестиционного уполномоченного по привлечению инвестиций в экономику муниципального образования Камышловский муниципальный район на 2017-2018 годы». 2) Постановление главы муниципального образования Камышловский муниципальный район № 41 от 01.03.2017 г. «Об утверждении Плана проведения экспертизы действующих муниципальных нормативных правовых актов муниципального образования Камышловский муниципальный район

			<p>на 2017 год»</p> <p>3) Постановление главы муниципального образования Камышловский муниципальный район № 749 от 30.10.2017 «О внедрении Стандарта развития конкуренции в муниципальном образовании Камышловский муниципальный район»</p> <p>4) Постановление главы муниципального образования Камышловский муниципальный район № 932 от 19.12.2017 «Об утверждении Плана проведения экспертизы действующих муниципальных нормативных правовых актов муниципального образования Камышловский муниципальный район на 2018 год»</p> <p>5) Постановление главы муниципального образования Камышловский муниципальный район № 945 от 21.12.2017 «Об утверждении плана мероприятий («дорожной карты») по внедрению Стандарта развития конкуренции в муниципальном образовании Камышловский муниципальный район на 2017-2018 годы»</p>
6	Оказание содействия инициаторам и инвесторам проектов в получении всех согласований и разрешительных документов в максимально короткие сроки.	Постоянно	Исполнено
7	Оказание помощи инициаторам и инвесторам в подготовке инвестиционных проектов, содействие реализации проектов.	Постоянно	Исполнено
8	Оказание содействия в обеспечении в установленном порядке финансовой поддержки инвестиционных проектов.	В течение 2017-2018 годов	Выполняется
9	Подготовка соответствующих нормативных правовых актов по вопросам предоставления бюджетных средств для финансирования мероприятий по финансовой поддержке субъектов малого и среднего предпринимательства.	В течение 2017-2018 годов	Выполняется
10	Формирование и ведение реестра инвестиционных площадок района, производственных площадок района, земельных участков, расположенных на территории Камышловского муниципального района, для размещения объектов.	Постоянно	На сайте администрации муниципального образования Камышловский муниципальный район в сети Интернет http://kamyshlovsky-region.ru/ в разделе «Инвестиции» информация размещается по мере поступления новых данных
11	Обеспечение взаимодействия органов местного самоуправления с	Постоянно	Постоянно

	территориальными органами исполнительной власти по реализации инвестиционных проектов.		
12	Выявление и оперативное решение проблем, возникающих и препятствующих развитию инвестиционной деятельности предприятий и предпринимателей района.	В течение 2017-2018 годов	Выполняется
13	Оказание содействия инициаторам инвестиционных проектов с момента подачи декларации о намерениях, до предоставления инвестору земельного участка	В течение 2017-2018 годов	Выполняется
14	Мониторинг состояния объектов инвестирования, в том числе реестров инвестиционных проектов (реализованные, реализуемые, в стадии проработки, инвестиционные предложения, особо значимые, приоритетные).	Ежеквартально	Исполнено
15	Совместно с районным Комитетом по управлению имуществом администрации муниципального образования Камышловский муниципальный район, отделом коммунального хозяйства, строительства и охраны окружающей среды администрации муниципального образования Камышловский муниципальный район, содействовать инвесторам в подборе земельных участков для размещения инвестиционных проектов.	По мере необходимости	Исполнено
16	Совершенствование взаимодействия муниципального образования со средствами массовой информации для повышения уровня осведомленности потенциальных инвесторов о финансовых механизмах поддержки инвестиционных проектов, инвестиционном режиме и инвестиционной инфраструктуре муниципального образования Камышловский муниципальный район.	Постоянно	В газете «Камышловский извести» 16.09.2017 года опубликована статья «Отстаивайте свои интересы». Для улучшения инвестиционного климата в МО Камышловский муниципальный район и для улучшения качества принимаемых нормативных-правовых актов, затрагивающих интересы субъектов инвестиционной деятельности, в статье разъясняется процедура оценки регулирующего воздействия проектов правовых актов.
17	Подготовка проектов соглашений, меморандумов, договоров о сотрудничестве, протоколов о намерениях сотрудничества с потенциальными инвесторами	По мере необходимости	Исполнено

2. Реализуемые инвестиционные проекты на территории района в 2017 году

№ п/п	Наименование инвестиционного проекта	Период реализации
1	Техническое вооружение заготовительной деятельности (заготовка овощей)	2016-2020
2	Техническое вооружение заготовительной деятельности (заготовка ягод)	2016-2020
3	Строительство ремонтно-строительной базы для строительной техники с котельной Попов А. Н. - директор)	2016-2025
4	Строительство лыжероллерной трассы лыжной базы ДЮСШ по ул. Новая 17 в п. Октябрьский Камышловского муниципального района СО	2017-2018
5	Строительство зерно-сушильного комплекса на 6000 тонн	2016-2017
6	Реконструкция молочно-товарной фермы на 400 голов с переводом коров на беспривязное содержание, с молочным блоком и родильным отделением	2014-2018
7	Реконструкция животноводческой фермы на 200 голов КРС (в т.ч. покупка 100 коров)	2016-2018
8	Строительство трех животноводческих помещений: корпус для содержания сухостойных коров на 200 голов, корпус для телят на 300 голов, родильное отделение	2017-2020
9	Строительство кормового цеха	2016-2017
10	Реконструкция 4 корпусов для содержания птицы в д.Заречная	2016-2018
11	Реконструкция 2 корпусов для содержания птицы в д.Баранникова	2016-2017
12	Строительство магазина автозапчастей	2016-2020
13	Организация точки общепита в здании Торгового центра (на 1 этаже 200 кв.м.)	2016-2020
14	Строительство магазина в д.Бутырки	2016-2020
15	Строительство помещения для мастерской по ремонту обуви	2014-2019
16	Строительство лесопилки в производственном здании нежилого назначения	2015-2020
17	Строительство магазина в с.Кочневское	2017
18	Приобретение механического оборудования сцены и монтаж оборудования постановочного освещения в ММКУК КМР "МКИЦ"	2017
19	Приобретение и установка твердотопливного котла в центральной котельной п.Восточный	2017
20	Капитальный ремонт дороги по ул. Чапаева в с.Куровское	2017
21	Подключение (техническое присоединение) объекта капитального строительства МКДОУ Калиновский детский сад к принадлежащей АО "ГАЗЭКС" на законном основании сети газораспределения	2017-2020
22	Приобретение, доставка, демонтаж, монтаж котлов водогрейных в п.Восход	2017-2018
23	Демонтаж и монтаж водонапорной башни в д.Фадюшина	2016-2017
24	Установка водонапорной башни в с.Обуховское	2016-2017
25	Приобретение отопительного котла в д.Шипицино	2017
26	Приобретение трактора МТЗ 82 с навесным оборудованием	2017

3. Работа с обращениями инвесторов в 2017 году на территории Камышловского муниципального района

№	Инициатор обращения	Суть инвестиционного проекта	Дата обращения	Цель обращения (испрашиваемый ресурс)	Срок рассмотрения	Действия инвестиционного уполномоченного	Результат рассмотрения обращения
1	Пиралиев Билал Гурбанах Оглы	создание автомойки с кафе	14.03.2017	консультация о фин.помощи	1 день	Предоставлена информация о возможных видах муниципальной и областной финансовой помощи. Даны ссылки на областные сайты поддержки МСП.	рекомендация определиться с местом (переизбыток на территории Обуховского аналогичного бизнеса) и оценить рынок услуг
2	Чуркина Екатерина	создание детского кафе с игровой зоной "Казачок" в городе	20.03.2017	консультация о фин.помощи	1 день	Предоставлена информация о возможных видах муниципальной и областной финансовой помощи. Даны ссылки на областные сайты поддержки МСП.	рекомендация искать место на территории района, информация о социальном предпринимательстве (без% кредит), а также информация о муниципальной поддержке, и поддержке областного фонда предпринимательства
3	Мишеникина Алла Владимировна	разведение лошадей, реабилитация инвалидов	21.03.2017	консультация о фин.помощи	1 день	Предоставлена информация о возможных видах муниципальной и областной финансовой помощи. Даны ссылки на областные сайты поддержки МСП.	рекомендация искать место на территории района, информация о социальном предпринимательстве (без% кредит), а также информация о муниципальной поддержке
4	ИП Орлова Екатерина Дмитриевна	Организация точки общепита в п/о Порошино	17.05.2017	Консультация по свободным площадям на территории п/о Порошино	2 дня	Предоставлена информация по свободным инвестиционным площадкам, предоставлены контакты главы Калиновского СП	Точка будет открыта в здании Торгового центра (на 1 этаже 200 кв.м.) в п/о Порошино
5	Волков Андрей Владимирович	организация ИП по производству и переработке	01.07.2017	Помощь в составлении бизнес-плана для получения	3 дня	Оказание помощи в составлении бизнес-плана.	ЦЗН предоставили средства на организацию ИП

		сельхозпродукции (выращивание в круглогодичном вегетарии зелени - лука на перо)		субсидии в ЦЗН			
6	Григорянс Михаил Михайлович (г.Екатеринбург)	Разведение КРС	04.07.2017	Консультация о регистрации ИП, системы налогообложения, получения финансовой помощи	2 дня	Предоставлена информация о землях под фермами. Предоставлена информация о возможных видах муниципальной и областной финансовой помощи. Предоставлена информация о системе налогообложения в виде единого сельскохозяйственного налога. Рекомендация завершить процедуру оформления земельных участков, имущества. Принять участие в конкурсном отборе 2018 года.	
7	ИП Шмелева Марина Леонидовна	Расширение личного подсобного хозяйства и увеличение объема реализуемой молочной продукции	10.07.2017	Получение финансовой поддержки	5 дней	Предоставлена информация о возможных видах муниципальной и областной финансовой помощи. Рекомендации в составлении бизнес-плана	Предоставлена финансо вая поддержка в размере 300 000 руб в августе 2017 года
8	Хохряков Михаил Александрович (г.Талица)	Туристические маршруты (луковая охота, конные прогулки, тропа каторжан)	31.07.2017	Получение информации о наличии свободных площадок под застройку на условиях МЧП	1 день	Предоставлена информация о наличии свободной инвестиционной площадки в пос.Октябрьский. Рекомендация посетить лыжероллерную трассу,	

						<p>лыжную базу. Рассмотреть возможность принять участие на условиях МЧП в реализации инвестиционного проекта - строительство базы отдыха в пос.Октябрьский.</p>	
9	<p>Камышловское Потребительское Общество, Ширнина Наталья Михайловна</p>	<p>Организация мини - производства продуктов шоковой заморозки овощей, грибов, ягод и овощных полуфабрикатов</p>	31.07.2017	<p>Получение финансовой поддержки</p>	4 дня	<p>Предоставлена информация о возможных видах муниципальной и областной финансовой помощи. Консультация о предоставлении списка документов в участии в конкурсе</p>	<p>Предоставлена финансовая поддержка в размере 79200 руб в сентябре 2017 года</p>
10	<p>Тюкалова Оксана (с.Калиновское)</p>	<p>Птицеводство (разведение гусей)</p>	04.08.2017	<p>Консультация о возможности получения финансовой помощи</p>	1 день	<p>Предоставлена информация о возможных видах муниципальной и областной финансовой помощи. Рекомендация принять участие в конкурсном отборе 2017г.на право получения субсидии начинающим предпринимателям.</p>	
11	<p>ИП Говоров Сергей Викторович (г.Камышлов)</p>	<p>Реализация сапропелевой грязи, (брендирование Куровских грязей)</p>	22.08.2017	<p>Консультация о возможности получения финансовой помощи. Получение разрешения на реализацию сапропелевой грязи, расположенной на инвестиционной площадке</p>	3 дня	<p>Предоставлена информация о возможных видах муниципальной и областной финансовой помощи. Предоставлена информация о наличии свободной инвестиционной площадки в с.Куровское.</p>	<p>Рекомендация сформулировать коммерческое предложение, подготовить бизнес-план, получить одобрение на совете по инвестициям.</p>

				с.Куровское			
12	Дарья Олеговна (г.Камышлов)	Организация нестационарной торговли фастфудом на объездной трассе	25.08.2017	Консультация о возможность размещения нестационарной торговли фастфудом на объездной трассе	1 день	Предоставлена информация о возможных видах муниципальной и областной финансовой помощи.	Рекомендация определиться с местом на территории района согласовав его с сельским поселением. Согласовать площадку с ГИБДД.
13	Атаманова Анжелла Александровна (г.Екатеринбург)	Производство мясных полуфабрикатов (пельмени)	25.09.2017 / 19.10.2017	Консультация о возможности получения финансовой помощи	1 день	Предоставлена информация о возможных видах муниципальной и областной финансовой помощи.	Рекомендация принять участие в конкурсном отборе 2017г. на право получения субсидии начинающим предпринимателям, но с районной регистрацией.
14	ИП Орлова Екатерина Дмитриевна	Приобретение оборудования для организации общественного питания, Кафе "Бункер"	16.10.2017 / 24.10.2017	Получение финансовой поддержки	6 дней	Предоставлена информация о возможных видах муниципальной и областной финансовой помощи. Консультация о предоставлении списка документов в участии в конкурсе	Предоставлена финансовая поддержка в размере 300 000 рублей в ноябре 2017 года

Участие в выездных обучающих мероприятиях в 2017 году:

№ п/п	Наименование мероприятия	Дата
1	Участие в V Международном туристическом форуме «Большой Урал 2017» в бирже деловых контактов, с целью перенятия опыта других территории по организации туристической деятельности	07.04.2017
2	Участие в Международной промышленной выставке «ИННОПРОМ-2017», участие в дискуссии на тему «Государственно-частное партнерство и инфраструктурные проекты. Поддержка регионов»	11.07.2017
3	Участие в совещании по вопросам реализации на территории Восточного управленческого округа Свердловской области целевых моделей упрощения процедур ведения бизнеса и повышения инвестиционной привлекательности субъектов РФ и положений Стандарта развития конкуренции в субъектах РФ в секции «Школа инвестиционных уполномоченных»	05.09.2017
4	Участие в образовательном семинаре по вопросам развития конкуренции в Свердловской области в г. Екатеринбург	18.12.2017