

ФИНАНСОВОЕ УПРАВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ
КАМЫШЛОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ПРИКАЗ

15.09.2026

№ 101

г. Камышлов

Об утверждении Порядка отражения в бюджетном учете операций с объектами нефинансовых активов в составе имущества казны муниципального образования Камышловского муниципального района и сельских поселений, входящих в состав Камышловского муниципального района

В соответствии с приказом Министерства финансов Российской Федерации от 30.08.2024 № 121н «Об утверждении федерального стандарта бухгалтерского учета государственных финансов «Единый план счетов бухгалтерского учета государственный финансов» и приказом Министерства финансов Российской Федерации от 15.06.2021 № 84н «Об утверждении федерального стандарта бухгалтерского учета государственных финансов «Государственная (муниципальная) казна»

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить Порядок отражения в бюджетном учете операций с объектами нефинансовых активов в составе имущества казны муниципального образования Камышловского муниципального района и сельских поселений, входящих в состав Камышловского муниципального района .

2. Признать утратившим силу приказ финансового управления администрации муниципального образования Камышловский муниципальный район от 16.06.2020 № 69 «Об утверждении Порядка отражения в бюджетном учете операций с объектами нефинансовых активов в составе имущества казны Камышловского муниципального района».

3. Настоящий приказ вступает в силу с момента подписания и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 1 января 2026 года.

4. Контроль за выполнением настоящего приказа оставляю за собой.

5. Настоящий приказ разместить на официальном сайте администрации Камышловского муниципального района в сети Интернет по адресу: <http://kamyshlovsky-region.ru/>.

Начальник финансового управления
администрации Камышловского
муниципального района



Е.Н. Кузнецова

УТВЕРЖДЕН
приказом финансового управления
администрации Камышловского
муниципального района
от 15.09.2026 № 101

**Порядок
отражения в бюджетном учете операций с объектами нефинансовых
активов имущества казны муниципального образования Камышловского
муниципального района и сельских поселений, входящих в состав
Камышловского муниципального района**

I. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок устанавливает правила формирования в бюджетном учете информации о нефинансовых активах имущества казны муниципального образования Камышловского муниципального района и сельских поселений, входящих в состав Камышловского муниципального района (далее – муниципальная казна). Порядок разработан в соответствии с приказом Министерства финансов Российской Федерации от 30.08.2024 № 121н «Об утверждении федерального стандарта бухгалтерского учета государственных финансов «Единый план счетов бухгалтерского учета государственных финансов» (далее - Инструкция 121н), приказом Министерства финансов Российской Федерации от 20.09.2024 № 132н «Об утверждении федерального стандарта бухгалтерского учета государственных финансов «План счетов бюджетного учета» (далее - Инструкция 132н), приказом Министерства финансов Российской Федерации от 25.12.2025 193н «Об утверждении Инструкции по применению Плана счетов бюджетного учета» (далее - Инструкция 193н), приказом Министерства финансов Российской Федерации от 15.06.2021 № 84н «Об утверждении федерального стандарта бухгалтерского учета государственных финансов «Государственная (муниципальная) казна» (далее — Инструкция 84н), приказом Министерства финансов Российской Федерации № 163н «Об утверждении Порядка ведения органами местного самоуправления реестров муниципального имущества».

**II. Отражение в бюджетном учете операций с объектами нефинансовых
активов имущества казны**

2.1. Настоящий порядок регламентирует ведение бюджетного учета нефинансовых активов в составе имущества муниципальной казны, в соответствии с Инструкциями 84н, 121н, 132н, 193н, на основе систематизации данных по поступлению, перемещению и выбытию объектов казны, включенных в состав Реестра имущества муниципальной казны.

В состав муниципальной казны входит имущество (нефинансовые активы), находящееся в собственности муниципального образования, не закрепленное за муниципальными предприятиями и учреждениями во владение, пользование и распоряжение.

Объектами аналитического учета нефинансовых активов имущества казны при ведении бюджетного учета являются:

- 1) недвижимое имущество, составляющее казну, в том числе:
 - недвижимое имущество казны в жилом фонде, в том числе объекты, незавершенного строительства, прошедшие государственную регистрацию,
 - недвижимое имущество казны в нежилом фонде, в том числе объекты, незавершенного строительства, прошедшие государственную регистрацию,
 - иное недвижимое имущество казны, в том числе объекты, незавершенного строительства, прошедшие государственную регистрацию;
- 2) движимое имущество, составляющее казну;
- 3) ценные бумаги в составе имущества казны;
- 4) нематериальные активы, составляющие казну;
- 5) произведенные активы, составляющие казну, в том числе:
 - произведенные активы казны в земельных участках,
 - иные произведенные активы казны;
- 6) материальные запасы, составляющие казну;
- 7) прочие активы, составляющие казну;
- 8) нефинансовые активы, составляющие казну в концессии.

2.2. Бюджетный учет объектов имущества казны осуществляется уполномоченным органом администрации муниципального образования, на который возложены функции управления и распоряжения муниципальным имуществом (далее — уполномоченный орган).

2.3. Объекты имущества (нефинансовые активы), составляющие муниципальную казну муниципального образования (далее – объекты имущества казны) отражаются в бюджетном учете в стоимостном выражении без ведения инвентарного учета объектов имущества. В случае необходимости уполномоченный орган имеет право вести инвентарный и аналитический учет объектов имущества казны.

Аналитический учет объектов в составе имущества казны осуществляется в структуре, установленной для ведения реестра имущества соответствующего муниципального образования (далее – Реестр имущества).

Аналитический учет по счету ведется в разрезе объектов в составе имущества казны, идентификационных номеров объектов нефинансовых активов (реестровых номеров), с указанием при учете объектов в составе имущества казны, переданных по концессионным соглашениям (на соответствующих счетах аналитического учета счета 1 108 90 000 «Нефинансовые активы, составляющие казну, в концессии») дополнительных

аналитических признаков - контрагент и правовое основание поступления (наименование концессионера и реквизиты концессионного соглашения).

Порядок ведения аналитического учета по объектам в составе имущества казны на основании информации из Реестра имущества устанавливается учетной политикой органа, осуществляющего полномочия и функции собственника в отношении имущества, составляющего муниципальную казну.

Учет вложений (инвестиций) в объеме фактических затрат учреждения в объекты нефинансовых активов при их приобретении, строительстве (создании), модернизации (реконструкции, в том числе с элементами реставрации, техническом перевооружении, достройки, дооборудования) имущества казны ведется на счете 1 106 00 000 «Вложения в нефинансовые активы».

Аналитический учет по счету ведется в разрезе видов (кодов) затрат по каждому строящемуся (реконструируемому, модернизируемому), приобретаемому (изготавливаемому, создаваемому) объекту имущества казны.

2.4. Периодичность отражения в бюджетном учете операций с объектами, составляющими муниципальную казну осуществляется на основании и по мере изменения информации из Реестра имущества.

График документооборота по операциям, осуществляемым в отношении к объектам учета, разрабатывается и принимается нормативно-правовым актом органом, осуществляющим полномочия собственника в отношении имущества муниципальной казны.

2.5. На основании поступивших сведений бухгалтерия уполномоченных органов, ответственных за бюджетный учет муниципальной казны (далее – Бухгалтерия) ежемесячно, в последний рабочий день месяца, формирует справку (ф. 0504833).

Учет операций по выбытию, перемещению имущества (нефинансовых активов), составляющего муниципальную казну, ведется в Журнале операций по выбытию и перемещению нефинансовых активов (ф. 0504071), в соответствии с п. 37 Инструкции 121н.

Учет операций по поступлению имущества (нефинансовых активов), составляющих муниципальную казну, ведется в соответствии с содержанием факта хозяйственной жизни: в Журнале операций по выбытию и перемещению нефинансовых активов (ф. 0504071), в Журнале по прочим операциям (ф. 0504071), в соответствии с п. 37 Инструкции 121н.

Учет операций по изменению стоимости имущества (нефинансовых активов), составляющих муниципальную казну, по результатам проведенных переоценок, в том числе при изменении кадастровых стоимостей земельных участков и (или) справедливых стоимостей объектов, предназначенных для отчуждения не в пользу организаций бюджетной сферы, ведется в Журнале по прочим операциям (ф. 0504071), в соответствии с п. 37 Инструкции 121н.

2.6. Признание в бюджетном учете нефинансовых активов имущества казны, а также изменяющие их факты хозяйственной жизни отражаются в бюджетном учете на основании первичных учетных документов и (или) сводных учетных документов.

Принятие к бюджетному учету объектов нефинансовых активов имущества муниципальной казны осуществляется по балансовой стоимости, указанной в Реестре имущества, с одновременной передачей (принятием к учету) суммы начисленной на объект нефинансового актива амортизации.

В случае если при признании в бюджетном учете нефинансовые активы имущества казны, поступающие путем необменных операций (в результате дарения, поступления выморочного, конфискованного имущества, обращенного в муниципальную собственность), не могут быть оценены по справедливой стоимости и документы, подтверждающие поступление нефинансовых активов имущества казны, не содержат информацию об их стоимости, в целях обеспечения непрерывного ведения бюджетного учета и полноты отражения в бюджетном учете свершившихся фактов хозяйственной деятельности первоначальная стоимость нефинансовых активов имущества казны признается в условной оценке - один объект, один рубль, в соответствии с п. 10 Инструкции 84н.

Определение справедливой (рыночной) стоимости в целях принятия объекта к учету производится комиссией по поступлению и выбытию активов, созданной Бухгалтерией.

Земельные участки в составе муниципальной казны учитываются по их кадастровой стоимости, а при отсутствии кадастровой стоимости земельного участка - по стоимости, рассчитанной исходя из наименьшей кадастровой стоимости квадратного метра земельного участка, граничащего с объектом учета, либо, при невозможности определения такой стоимости, - в условной оценке, один квадратный метр - 1 рубль, в соответствии с п. 10 Инструкции 84н.

Переоценка объектов имущества казны в целях отражения их в бюджетном учете осуществляется на дату совершения операции, а также на отчетную дату составления бюджетной отчетности в порядке, предусмотренном нормативно-правовыми актами, принятыми в соответствии с законодательством Российской Федерации.

2.7. Объекты имущества казны, принятые к бюджетному учету, подлежат инвентаризации в установленном порядке по объектам аналитического учета на основании нормативно-правовых актов муниципальных образований.

2.8. Отражение в бюджетном учете операций с объектами учета в составе имущества казны осуществляется в соответствии с Инструкциями 132н и 193н. Поступление, внутреннее перемещение и выбытие объектов имущества казны оформляются на основании распоряжения главы первичными документами по унифицированным формам, предусмотренным приказом Министерства финансов Российской Федерации, за исключением

приватизированных (жилой фонд) и (или) выкупленных (нежилой фонд) объектов имущества казны, оформление актов по которым осуществляется по запросам со стороны покупателей.

2.9. С целью формирования номера счета плана счетов бюджетного учета в 1-3 разряде указывается код главы органа, осуществляющего полномочия собственника в отношении имущества муниципальной казны.

III. Группировка объектов, входящих в имущество муниципальной казны, по счетам бюджетного учета.

3.1. Для учета объектов нефинансовых активов, составляющих муниципальную казну, учитываются по аналитическому коду группы синтетического счета 50 «Нефинансовые активы, составляющие казну» и соответствующему аналитическому коду вида синтетического счета объекта учета:

- 1 «Недвижимое имущество, составляющее казну»;
- 2 «Движимое имущество, составляющее казну»;
- 3 «Ценности государственных фондов России»;
- 4 «Нематериальные активы, составляющие казну»;
- 5 «Непроизведенные активы, составляющие казну»;
- 6 «Материальные запасы, составляющие казну»;
- 7 «Прочие активы, составляющие казну».

Имущество концедента, составляющее нефинансовые активы муниципальной казны, учитывается по аналитическому коду группы синтетического счета 90 «Нефинансовые активы, составляющие казну в концессии» и соответствующему аналитическому коду вида синтетического счета объекта учета:

- 1 «Недвижимое имущество концедента, составляющее казну»;
- 2 «Движимое имущество концедента, составляющее казну»;
- I «Нематериальные активы концедента, составляющие казну»;
- 5 «Непроизведенные активы (земля) концедента, составляющие казну».

IV. Порядок начисления амортизации на объекты имущества муниципальной казны.

4.1. По объектам материальных и нематериальных основных фондов,

составляющим муниципальную казну, амортизация отражается в следующем порядке:

- по объектам нефинансовых активов, включенным в состав муниципальной казны по основанию прекращения права оперативного управления (хозяйственного ведения), амортизация отражается в размере сумм, учтенных (начисленных) последним правообладателем;

- на объекты нефинансовых активов с даты их включения в состав муниципальной казны амортизация не начисляется до их вовлечения в хозяйственный оборот (в частности, передачи нефинансовых активов имущества казны в аренду, безвозмездное пользование, постоянное (бессрочное) пользование, оперативное управление) в соответствии с п. 22 Инструкции 84н.

4.2. Расчет и единовременное начисление суммы амортизации за период нахождения объекта в составе нефинансовых активов имущества казны осуществляется при вовлечении объекта в хозяйственный оборот. При этом указанный расчет и единовременное начисление суммы амортизации осуществляется на основании данных о его первоначальной (балансовой, остаточной) стоимости, иной стоимости объекта, указанной в Реестре муниципального имущества и срока нахождения в составе имущества казны, в соответствии с п. 23 Инструкции 84н.

4.3. Суммы амортизации по объектам имущества казны отражаются на соответствующих аналитических счетах к счету 1 104 50 000 «Амортизация имущества, составляющего казну» и 1 104 90 000 «Амортизация имущества в концессии», в соответствии с п. 13 Инструкции 132н.