



**ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
КАМЫШЛОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

05.05.2016

№ 163

г. Камышлов

**Об итогах отопительного сезона 2015/2016 года и подготовке
жилищного фонда, объектов социальной сферы и коммунального комплекса
района к работе в осенне-зимний период 2016/2017 года**

В целях анализа результатов прохождения отопительного сезона 2015/2016 года, эффективной организации подготовки жилищного фонда, объектов социальной сферы и коммунального комплекса района к работе в осенне-зимний период 2016/2017 года, руководствуясь статьёй 27 Устава муниципального образования Камышловский муниципальный район,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Принять к сведению информацию администрации муниципального образования Камышловский муниципальный район о прохождении отопительного сезона 2015/2016 года (прилагается).

2. Одобрить план мероприятий по подготовке жилищного фонда, объектов социальной сферы и коммунального комплекса муниципального образования Камышловский муниципальный район к работе в осенне-зимний период 2016/2017 года (прилагается).

3. Отделу коммунального хозяйства, строительства и охраны окружающей среды администрации муниципального образования Камышловский муниципальный район (С.Ю. Алешко):

1) организовать мониторинг подготовки к отопительному сезону 2016/2017 года муниципальных образований сельских поселений, входящих в состав муниципального образования Камышловский муниципальный район;

2) с 01 августа по 01 ноября организовать мониторинг выполнения теплоснабжающими организациями, потребителями тепловой энергии, муниципальными образованиями сельских поселений, входящих в состав муниципального образования Камышловский муниципальный район, требований приказа Министерства энергетики Российской Федерации от 12 марта 2013 года № 103 «Об утверждении Правил оценки к отопительному периоду»;

3) обеспечить контроль за целевым использованием средств, предоставляемых в 2016 году бюджетам муниципальных образований сельских поселений в форме иных межбюджетных трансфертов на развитие и модернизацию объектов коммунальной инфраструктуры.

4. Управлению образования администрации муниципального образования Камышловский муниципальный район (Н.И. Павлюченко), отделу культуры, молодёжной политики и спорта администрации муниципального образования Камышловский муниципальный район (О.Г. Фёдоровой):

1) организовать мониторинг подготовки к отопительному сезону 2016/2017 года подведомственных муниципальных казенных учреждений муниципального образования Камышловский муниципальный район.

5. Руководителям муниципальных казенных учреждений муниципального образования Камышловский муниципальный район:

1) организовать подготовку к отопительному сезону 2016/2017 года объектов подведомственных учреждений;

2) обеспечить своевременность расчётов за потреблённые топливно-энергетические ресурсы и коммунальные услуги;

3) провести ревизию состояние теплоисточников, находящихся на праве оперативного управления, а так же систем инженерного обеспечения подведомственных учреждений от границы разграничения балансовой принадлежности систем тепло-, водоснабжения, водоотведения, включая запорную арматуру, до распределительной сети внутри здания, определить объёмы работ и источники финансирования по их ремонту;

4) провести необходимые мероприятия по проверке готовности узлов учёта тепловой энергии с составлением актов допуска (повторного допуска) в эксплуатацию узла учета у потребителя;

5) обеспечить теплоисточники, находящиеся на праве оперативного управления, необходимым запасом котельного топлива;

6) к 15 сентября 2016 года завершить все намеченные работы по подготовке объектов подведомственных учреждений к эксплуатации в осенне-зимний период 2016/2017 года с получением актов оценки готовности к отопительному сезону в соответствии с приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 12 марта 2013 года № 103 «Об утверждении Правил оценки к отопительному периоду».

6. Рекомендовать главам муниципальных образований сельских поселений, входящих в состав муниципального образования Камышловский муниципальный район:

1) до 01 июня 2016 года подвести итоги отопительного сезона 2015/2016 года и разработать планы мероприятий по подготовке жилищно-коммунального хозяйства к работе в осенне-зимний период 2016/2017 года, с учётом замечаний, выявленных при прохождении предыдущего отопительного сезона;

2) до 15 сентября 2016 года в соответствии с требованиями приказа Министерства энергетики Российской Федерации от 12 марта 2013 года № 103 «Об утверждении Правил оценки к отопительному периоду» осуществить проверку готовности к предстоящему отопительному сезону теплоснабжающих организаций, потребителей тепловой энергии на подведомственной территории с составлением актов оценки готовности к отопительному сезону;

3) обеспечить представление в администрацию муниципального образования Камышловский муниципальный район сведений о подготовке

объектов и сетей коммунальной инфраструктуры, расположенных на подведомственной территории, к работе в осенне-зимний период 2016/2017 года, в том числе планов-графиков подготовки жилищного фонда и объектов коммунальной инфраструктуры к эксплуатации в зимних условиях и отчётов об их исполнении.

7. Рекомендовать организациям, имеющим в собственности, оперативном управлении, хозяйственном ведении или на праве аренды объекты и сети коммунальной инфраструктуры, во взаимодействии с органами местного самоуправления сельских поселений, входящих в состав муниципального образования Камышловский муниципальный район:

1) в срок до 01 июня 2016 года:

- разработать планы-графики работ по подготовке объектов и сетей коммунальной инфраструктуры к работе в осенне-зимний период 2016/2017 года с указанием конкретных мероприятий и сроков, а также обеспечить их неукоснительное выполнение;

- провести сверку задолженности за ранее поставленные топливно-энергетические ресурсы.

2) обеспечить:

- погашение задолженности перед поставщиками и своевременность текущих расчётов за потреблённые топливно-энергетические ресурсы;

- взыскание сумм дебиторской задолженности с потребителей коммунальных услуг.

3) до 15 сентября 2016 года обеспечить создание:

- на котельных, осуществляющих теплоснабжение жилищного фонда и объектов социального назначения, нормативного запаса основного котельного топлива, а также резервного топлива в предусмотренных объёмах;

- необходимых запасов материально-технических ресурсов для ликвидации аварийных ситуаций на объектах и сетях коммунальной инфраструктуры;

4) до 15 сентября 2016 года завершить подготовку к эксплуатации в осенне-зимний период 2016/2017 года объектов и сетей коммунальной инфраструктуры.

8. Настоящее постановление главы муниципального образования Камышловский муниципальный район разместить на официальном сайте администрации муниципального образования Камышловский муниципальный район в сети Интернет по адресу: <http://kamyshlovsky-region.ru/>.

9. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации муниципального образования Камышловский муниципальный район В.Г. Ширыкалова.

Глава муниципального образования
Камышловский муниципальный район

Е.А. Баранов

Приложение № 1
к постановлению главы
муниципального образования
Камышловский
муниципальный район
от 05.05.2016г № 163

ИНФОРМАЦИЯ
администрации муниципального
образования Камышловский муниципальный район о прохождении
отопительного сезона 2015/2016 года

Подготовка объектов жилищно-коммунального хозяйства района к эксплуатации в зимних условиях 2015-2016 годов, как и в предыдущие годы, была проведена в плановом порядке в соответствии с утверждёнными нормативными документами.

Техническая готовность объектов жилищно-коммунального хозяйства муниципального района к работе в зимних условиях по основным показателям составила 100 процентов.

По состоянию на 01 октября 2015 года 100-дневный запас топлива был создан в муниципальных образованиях Восточное, Галкинское, Калиновское, Обуховское сельских поселений, на 45 дней в Зареченском сельском поселении.

В период прохождения отопительного сезона ситуация с поставками котельного топлива была стабильной. Основные поставщики котельного топлива:

- по муниципальному образованию «Обуховское сельское поселение» Государственное унитарное предприятие Свердловской области «Управление снабжения и сбыта Свердловской области» (уголь);

- по муниципальному образованию «Галкинское сельское поселение» индивидуальный предприниматель А. Н. Захаров (уголь);

- по муниципальному образованию «Восточное сельское поселение» индивидуальный предприниматель А.М. Галимьянов (уголь);

- по муниципальному образованию «Зареченское сельское поселение» индивидуальный предприниматель Д. Ю. Кашин (дрова).

В соответствии с приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 12 марта 2013 года № 103 «Об утверждении Правил оценки к отопительному периоду» 23 октября 2015 года муниципальным районом получен паспорт готовности к отопительному периоду 2015/2016 годов.

В нормативные сроки включения централизованного теплоснабжения, определённые постановлением Правительства Российской Федерации от 06 мая 2011 года № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» уложились предприятия муниципальных образований Калиновского, Восточного, Обуховского, Галкинского сельских поселений (пуск тепла с 16 по 19 сентября 2016 года). Отставание от нормативных сроков начала отопительного сезона имело мест быть в муниципальном образовании «Зареченское сельское

поселение» (пуск тепла завершён 05 октября 2015 года с окончанием ремонтных работ на тепловых сетях деревня Фадюшина).

В целом по Камышловскому району отопительный сезон 2015/2016 года проведён организованно, без аварий. Значительных ограничений в теплоснабжении и поставке коммунальных ресурсов жителям Камышловского района не допускалось. Теплоисточники работали в штатных режимах согласно температурным графикам.

Наиболее значимые аварии - 05 января нештатные ситуации на объектах водо- и теплоснабжения поселок Октябрьский, село Обуховское, п/о Порошино, связанные с аварийным отключением электроэнергии. Для их устранения были приняты меры по подключению резервных генераторов электроэнергии.

05 января 2016 года из-за аварийного отключения электроэнергии на основной ветки электроснабжения с 4ч.40 мин. до 6ч.15 мин. произошла остановка работы мазутной котельной Министерства обороны. С запуском котельной, в связи с увеличением давления, вышло из строя оборудование двух котлов. Ремонтные работы проводились без полной остановки котельной. На территории п/о Порошино (поселок Еланский) было введено ограничение в подаче тепловой энергии потребителям и временно прекращено горячее водоснабжение. Восстановительные работы на котельной были завершены в 21.00 час. 06 января 2016 года.

В период с 01 октября 2015 года по 04 мая 2016 года по данным зафиксированным единой диспетчерской службой района произошло 55 технологических нарушений в сфере жилищно-коммунального хозяйства.

По типам технологические нарушения распределяются: на тепловых сетях - 2, на водопроводных сетях - 23, на канализационных сетях - 1, на электрических сетях - 29. Основная причина возникновения технологических нарушений - высокий износ основных фондов жилищно-коммунального хозяйства, в первую очередь водопроводных сетей.

На объектах социального назначения имело место быть несоблюдение температурного режима в помещениях Скатинского детского сада, Скатинского центра социального обслуживания населения.

Для устранения технологических нарушений в сфере жилищно-коммунального хозяйства аварийные бригады коммунальных специализированных предприятий находились в состоянии постоянной готовности. Прохождение отопительного сезона на территории муниципального района, находилась на постоянном контроле главы муниципального образования Камышловский муниципальный район и глав муниципальных образований сельских поселений. Кроме того, в целях обеспечения контроля за состоянием жилищно-коммунального хозяйства и оперативного принятия решений при возникновении чрезвычайных ситуаций на объектах и сетях коммунальной инфраструктуры в праздничные дни организованы дежурства ответственных должностных лиц администраций муниципального образования Камышловский муниципальный район и сельских поселений.

Это позволяет все технологические нарушения, возникающие на объектах и сетях коммунальной инфраструктуры, устранять в кратчайшие сроки без последствий для жизнедеятельности населения.

Основным проблемным вопросом финансового обеспечения прохождения отопительного периода является формирование кредиторской задолженности потребителей перед поставщиками коммунальных услуг. По состоянию на 01 апреля 2016 года просроченная задолженность основного потребителя коммунальных услуг, населения, перед предприятиями жилищно-коммунального хозяйства района достигла 15,4 млн. рублей, что составляет 123,1% к уровню на 01 октября 2015 года. В результате на 01 апреля 2016 года предприятия жилищно-коммунального хозяйства имеют в свою очередь просроченную задолженность за топливно- энергетические ресурсы в размере 20,0 миллионов рублей и рост к началу отопительного сезона 01 октября 2015 года 40,4 % или 5,7 миллионов рублей.

Кредиторами поставленных энергоресурсов являются:

- открытое акционерное общество «Свердловэнергосбыт» - задолженность 5,3 миллиона рублей, рост в течение отопительного сезона 37,1%, основные должники предприятия муниципального образования «Зареченское сельское поселение» 5,0 млн. рублей;

- Государственное унитарное предприятие Свердловской области «Управление снабжения и сбыта Свердловской области» - задолженность 6,3 миллионов рублей рост в течение отопительного сезона 16%, основным потребителем и должником остаётся общество с ограниченной ответственностью «Комфорт» (муниципального образования Обуховское сельское поселение) 5,8 млн. рублей.

- перед прочими поставщиками котельного топлива задолженность составила 8,4 млн. рублей, в течение отопительного сезона 62,4% наибольшая задолженность у индивидуального предпринимателя Д.А. Захарова (муниципального образования Галкинское сельское поселение) 4,1 млн. рублей.

В целях сокращения задолженности перед поставщиками топливно-энергетических ресурсов бюджетами муниципальных образований сельских поселений в 2016 году предусмотрено предоставление муниципальных гарантий на сумму 5,6 млн. рублей (в 2015 году муниципальные гарантии были выданы на 3,2 млн. рублей). Однако, без укрепления платёжной дисциплины потребителей коммунальных услуг, изменить ситуацию с погашением долгов за поставленные топливно-энергетические ресурсы, предприятия жилищно-коммунального хозяйства не смогут.

Согласно постановлениям глав муниципальных образований сельских поселений отопительный сезон 2015/2016 года на территории населённых пунктов Камышловского района завершается 4-15 мая 2016 года. Руководителям предприятий, оказывающим услуги теплоснабжения, рекомендовано содержать объекты теплоснабжения в технической готовности на случай резкого понижения температуры наружного воздуха до 20 мая 2016 года.

Приложение № 2
к постановлению главы
муниципального образования
Камышловский
муниципальный район
от 05.05.2016г № 163

План мероприятий
по подготовке жилищного фонда, объектов социальной сферы и коммунального
комплекса муниципального образования Камышловский муниципальный район к
работе в осенне-зимний период 2016/2017 года

№ пп	Наименование мероприятия	Срок исполнения	Ответственный исполнитель
1.	Подведение итогов отопительного сезона 2015/2016 года и разработка плана мероприятий по подготовке жилищного фонда, объектов социальной сферы и коммунального комплекса муниципального образования Камышловский муниципальный район к работе в осенне-зимний период 2016/2017 года	до 01.06.2016г	Отдел коммунального хозяйства, строительства и охраны окружающей среды администрации МО Камышловский муниципальный район, органы местного самоуправления муниципальных образований сельских поселений (по согласованию)
2	Организация мониторинга выполнения потребителями тепловой энергии, финансируемые за счёт средств местного бюджета, требований приказа Министерства энергетики Российской Федерации от 12.03.2013 № 103 «Об утверждении Правил оценки готовности к отопительному периоду»	Еженедельно, с 03 августа по 16 сентября 2016 года	Отдел коммунального хозяйства, строительства и охраны окружающей среды администрации МО Камышловский муниципальный район, Управление образования, отдел культуры, молодёжной политики и спорта администрации МО Камышловский муниципальный район
3.	Составление и согласование с поставщиками топливно-энергетических ресурсов графиков равномерных поставок топлива на котельные организаций, обеспечивающих теплоснабжение жилищного фонда и объектов социального назначения, обеспечение их выполнения	до 15.06.2016г в течение года	руководители организаций* (по согласованию)
4.	Формирование необходимого запаса материально-технических ресурсов для ликвидации аварийных ситуаций на объектах и сетях коммунальной инфраструктуры	до 15.09.2016г	Органы местного самоуправления муниципальных образований сельских поселений (по согласованию), руководители организаций* (по согласованию)

5	Создание на котельных, осуществляющих теплоснабжение жилищного фонда и объектов социального назначения, нормативного запаса основного котельного топлива, а также резервного топлива в предусмотренных объёмах	до 15.09.2016г	Органы местного самоуправления муниципальных образований сельских поселений (по согласованию), руководители организаций* (по согласованию)
6	Проведение инвентаризации и регистрации имеющихся на территории населённых пунктах МО Камышловский муниципальный район бесхозных объектов коммунальной инфраструктуры с последующей их передачей для обслуживания в специализированные организации	до 15.09.2016г	Органы местного самоуправления муниципальных образований сельских поселений (по согласованию), Комитет по управлению имуществом администрации МО Камышловский муниципальный район
7	Организация работ и обеспечение контроля за подготовкой к осенне-зимнему периоду 2016/2017 года подведомственных муниципальных казенных учреждений муниципального образования Камышловский муниципальный район	с 01.06.2016г до 15.09.2016г	Управление образования, отдел культуры, молодёжной политики и спорта администрации МО Камышловский муниципальный район
8	Проведение необходимых мероприятий по проверке готовности узлов учёта тепловой энергии с составлением актов допуска (повторного допуска) в эксплуатацию узла учета у потребителя	до 01.09.2016г	Муниципальные казённые учреждения муниципального образования Камышловский муниципальный район:
9	Проверка готовности к отопительному сезону 2016/2017 года теплоснабжающих организаций, потребителей тепловой энергии на подведомственной территории с составлением актов оценки готовности к отопительному сезону (в соответствии с приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 12.03.2013 г. № 103 «Об утверждении Правил оценки к отопительному периоду»)	до 15.09.2016г	Органы местного самоуправления муниципальных образований сельских поселений (по согласованию)
10	Организация работы «горячей линии» по информированию населения о включении тепла	с 15.09.2016г до полного включения тепла	Органы местного самоуправления муниципальных образований сельских поселений (по согласованию), отдел коммунального хозяйства, строительства и охраны окружающей среды администрации МО Камышловский муниципальный район
11	Сбор и предоставление информации о ходе подготовки к отопительному сезону 2016/2017 года и о включении отопления в населённых пунктах МО Камышловский муниципальный район	В сроки, установлен- ные распо- ряжением Правитель-	Органы местного самоуправления муниципальных образований сельских поселений (по согласованию), отдел коммунального хозяйства,

		ства Свердлов- ской области	строительства и охраны окружающей среды администрации МО Камышловский муниципальный район
12	Информирование Думы МО Камышловский муниципальный район о ходе подготовки жилищного фонда, объектов социальной сферы и коммунального комплекса муниципального образования Камышловский муниципальный район к работе в осенне-зимний период 2016/2017 года	По мере необходи- мости	отдел коммунального хозяйства, строительства и охраны окружающей среды администрации МО Камышловский муниципальный район

Примечание:

* Руководители организаций – руководители организаций, имеющих в собственности, оперативном управлении, хозяйственном ведении или на праве аренды объекты социального назначения, а также объекты и сети коммунальной инфраструктуры.