



**ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
КАМЫШЛОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

15.05.2017г.

№ 241

г. Камышлов

**Об итогах отопительного сезона 2016/2017 года и
подготовке жилищного фонда, объектов социальной сферы и коммунального
комплекса района к работе в осенне-зимний период 2017/2018 года**

В целях анализа результатов прохождения отопительного сезона 2016/2017 года, эффективной организации подготовки жилищного фонда, объектов социальной сферы и коммунального комплекса района к работе в осенне-зимний период 2017/2018 года, руководствуясь статьёй 27 Устава муниципального образования Камышловский муниципальный район,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Принять к сведению информацию о прохождении отопительного сезона 2016/2017 года (прилагается).

2. Одобрить план мероприятий по подготовке жилищного фонда, объектов социальной сферы и коммунального комплекса муниципального образования Камышловский муниципальный район к работе в осенне-зимний период 2017/2018 года (прилагается).

3. Отделу коммунального хозяйства, строительства и охраны окружающей среды администрации муниципального образования Камышловский муниципальный район (С.Ю. Алешко):

1) организовать мониторинг своевременного выполнения плана мероприятий по подготовке к отопительному сезону 2017/2018 года муниципальных образований сельских поселений, входящих в состав муниципального образования Камышловский муниципальный район;

2) с 01 августа по 01 ноября организовать мониторинг выполнения теплоснабжающими организациями, потребителями тепловой энергии, муниципальными образованиями сельских поселений, входящими в состав муниципального образования Камышловский муниципальный район, требований приказа Министерства энергетики Российской Федерации от 12 марта 2013 года № 103 «Об утверждении Правил оценки к отопительному периоду»;

3) обеспечить контроль за целевым использованием средств, предоставляемых в 2017 году бюджетам муниципальных образований сельских поселений в форме иных межбюджетных трансфертов на развитие и модернизацию объектов коммунальной инфраструктуры.

4. Управлению образования администрации муниципального образования

Камышловский муниципальный район (Н.И. Павлюченко), отделу культуры, молодёжной политики и спорта администрации муниципального образования Камышловский муниципальный район (О.А. Полуяхтовой):

1) организовать мониторинг подготовки к отопительному сезону 2017/2018 года подведомственных муниципальных казенных учреждений муниципального образования Камышловский муниципальный район.

5. Руководителям муниципальных казенных учреждений муниципального образования Камышловский муниципальный район:

1) организовать подготовку к отопительному сезону 2017/2018 года объектов подведомственных учреждений;

2) обеспечить своевременность проведения текущих расчётов за потреблённые топливно-энергетические ресурсы и коммунальные услуги;

3) провести ревизию состояние теплоисточников, находящихся на праве оперативного управления, а так же систем инженерного обеспечения подведомственных учреждений от границы разграничения балансовой принадлежности систем тепло-, водоснабжения, водоотведения, включая запорную арматуру, до распределительной сети внутри здания, определить объёмы работ и источники финансирования по их ремонту;

4) провести необходимые мероприятия по проверке готовности узлов учёта тепловой энергии с составлением актов допуска (повторного допуска) в эксплуатацию узла учета у потребителя;

5) обеспечить теплоисточники, находящиеся на праве оперативного управления, необходимым запасом котельного топлива;

6) до 15 сентября 2017 года завершить подготовку объектов подведомственных учреждений к эксплуатации в осенне-зимний период 2017/2018 года с получением актов оценки готовности к отопительному сезону в соответствии с приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 12 марта 2013 года № 103 «Об утверждении Правил оценки к отопительному периоду».

6. Рекомендовать главам муниципальных образований сельских поселений, входящих в состав муниципального образования Камышловский муниципальный район:

1) до 01 июня 2017 года подвести итоги отопительного сезона 2016/2017 года и разработать планы мероприятий по подготовке жилищно-коммунального хозяйства к работе в осенне-зимний период 2017/2018 года, с учётом проблем, выявленных в ходе отопительного сезона 2016/2017 года, а также при проверках Уральским управлением Ростехнадзора готовности муниципальных образований, расположенных на территории Камышловского района, к отопительному сезону 2016/2017 года;

2) в сроки и в соответствии с требованиями приказа Министерства энергетики Российской Федерации от 12 марта 2013 года № 103 «Об утверждении Правил оценки к отопительному периоду» осуществить проверку готовности к предстоящему отопительному сезону теплоснабжающих организаций, потребителей тепловой энергии, котельных и тепловых сетей на подведомственной территории с составлением актов оценки готовности к отопительному сезону;

3) обеспечить представление в администрацию муниципального образования Камышловский муниципальный район сведений о подготовке объектов и сетей коммунальной инфраструктуры, расположенных на подведомственной территории, к работе в осенне-зимний период 2017/2018 года, в том числе планов-графиков подготовки жилищного фонда и объектов коммунальной инфраструктуры к эксплуатации в зимних условиях и отчётов об их исполнении.

7. Рекомендовать организациям, имеющим в собственности, оперативном управлении, хозяйственном ведении или на праве аренды объекты и сети коммунальной инфраструктуры, во взаимодействии с органами местного самоуправления сельских поселений, входящих в состав муниципального образования Камышловский муниципальный район:

1) в срок до 01 июня 2017 года:

- разработать планы-графики работ по подготовке объектов и сетей коммунальной инфраструктуры к работе в осенне-зимний период 2017/2018 года с указанием конкретных мероприятий и сроков, а также обеспечить их неукоснительное выполнение;

- провести сверку задолженности за ранее поставленные топливно-энергетические ресурсы;

2) обеспечить:

- погашение задолженности перед поставщиками и своевременность текущих расчётов за потреблённые топливно-энергетические ресурсы;

- взыскание сумм дебиторской задолженности с потребителей коммунальных услуг;

3) до 15 сентября 2017 года обеспечить создание:

- на котельных, осуществляющих теплоснабжение жилищного фонда и объектов социального назначения, нормативного запаса основного котельного топлива, а также резервного топлива в предусмотренных объёмах;

- необходимых запасов материально-технических ресурсов для ликвидации аварийных ситуаций на объектах и сетях коммунальной инфраструктуры;

4) до 15 сентября 2017 года завершить подготовку к эксплуатации в осенне-зимний период 2017/2018 года объектов и сетей коммунальной инфраструктуры.

5) обеспечить выполнение требований приказа Министерства энергетики Российской Федерации от 12 марта 2013 года № 103 «Об утверждении Правил оценки к отопительному периоду».

8. Настоящее постановление главы муниципального образования Камышловский муниципальный район разместить на официальном сайте администрации муниципального образования Камышловский муниципальный район в сети Интернет по адресу: <http://kamyshlovsky-region.ru/>.

9. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации муниципального образования Камышловский муниципальный район В.Г. Ширькалова.

Приложение № 1
к постановлению главы
муниципального образования
Камышловский
муниципальный район
от 15.05.2017 г. № 241

План мероприятий
по подготовке жилищного фонда, объектов социальной сферы и коммунального
комплекса муниципального образования Камышловский муниципальный район к
работе в осенне-зимний период 2017/2018 года

| № пп | Наименование мероприятия | Срок исполнения | Ответственный исполнитель |
|------|--|---------------------------------|---|
| 1. | Подведение итогов отопительного сезона 2016/2017 года и разработка плана мероприятий по подготовке жилищного фонда, объектов социальной сферы и коммунального комплекса муниципального образования Камышловский муниципальный район к работе в осенне-зимний период 2017/2018 года | до 01.06.2017г | Органы местного самоуправления муниципальных образований сельских поселений (по согласованию) отдел коммунального хозяйства, строительства и охраны окружающей среды администрации МО Камышловский муниципальный район |
| 2. | Формирование необходимого запаса материально-технических ресурсов для ликвидации аварийных ситуаций на объектах и сетях коммунальной инфраструктуры | до 15.09.2017г | Органы местного самоуправления муниципальных образований сельских поселений (по согласованию), руководители организаций* (по согласованию) |
| 3 | Создание на котельных, осуществляющих теплоснабжение жилищного фонда и объектов социального назначения, нормативного запаса основного котельного топлива, а также резервного топлива в предусмотренных объёмах | до 15.09.2017г | Органы местного самоуправления муниципальных образований сельских поселений (по согласованию), руководители организаций* (по согласованию) |
| 4 | Проведение инвентаризации и регистрации имеющихся на территории населённых пунктах МО Камышловский муниципальный район бесхозных объектов коммунальной инфраструктуры с последующей их передачей для обслуживания в специализированные организации | до 15.09.2017г | Органы местного самоуправления муниципальных образований сельских поселений (по согласованию), Комитет по управлению имуществом администрации МО Камышловский муниципальный район |
| 5 | Организация работ и обеспечение контроля за подготовкой к осенне-зимнему периоду 2017/2018 года подведомственных муниципальных казенных учреждений муниципального образования Камышловский муниципальный район | с 01.06.2017г до 15.09.2017г | Управление образования, отдел культуры, молодёжной политики и спорта администрации МО Камышловский муниципальный район |

| | | | |
|----|--|---|---|
| 6 | Проведение необходимых мероприятий по проверке готовности узлов учёта тепловой энергии с составлением актов допуска (повторного допуска) в эксплуатацию узла учета у потребителя | до 01.09.2017г | Муниципальные казённые учреждения муниципального образования Камышловский муниципальный район: |
| 7 | Сбор и предоставление информации о ходе подготовки и готовности к эксплуатации в осенне-зимний период источников теплоснабжения, жилищного фонда и объектов социального назначения, расположенных на территории МО Камышловский муниципальный район | В сроки, установленные распоряжением Правительства Свердловской области | Органы местного самоуправления муниципальных образований сельских поселений (по согласованию), отдел коммунального хозяйства, строительства и охраны окружающей среды администрации МО Камышловский муниципальный район |
| 8 | Проверка готовности потребителей тепловой энергии, теплоснабжающих организаций к работе в осенне-зимний период с составлением актов и выдачей паспортов готовности к отопительному сезону (в соответствии с приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 12.03.2013 г. № 103 «Об утверждении Правил оценки к отопительному периоду») | В сроки установленные приказом № 103 от 12.03.2013г | Органы местного самоуправления муниципальных образований сельских поселений (по согласованию), руководители организаций (по согласованию) |
| 9 | Организация мониторинга выполнения потребителями тепловой энергии требований приказа Министерства энергетики Российской Федерации от 12.03.2013 г. № 103 «Об утверждении Правил оценки к отопительному периоду» | еженедельно с 01 августа по 15 сентября 2017 г | Органы местного самоуправления муниципальных образований сельских поселений (по согласованию), отдел коммунального хозяйства, строительства и охраны окружающей среды администрации МО Камышловский муниципальный район |
| 10 | Организация мониторинга выполнения теплоснабжающими организациями требований приказа Министерства энергетики Российской Федерации от 12.03.2013 г. № 103 «Об утверждении Правил оценки к отопительному периоду» | еженедельно с 01 августа по 01 ноября 2017 г | Органы местного самоуправления муниципальных образований сельских поселений (по согласованию), отдел коммунального хозяйства, строительства и охраны окружающей среды администрации МО Камышловский муниципальный район |
| 11 | Организация мониторинга выполнения муниципальными образованиями сельских поселений, входящими в состав МО Камышловский муниципальный район требований приказа Министерства энергетики Российской Федерации от 12.03.2013 г. № 103 «Об утверждении Правил оценки к отопительному периоду» | еженедельно с 01 августа по 15 ноября 2017 г | Органы местного самоуправления муниципальных образований сельских поселений (по согласованию), отдел коммунального хозяйства, строительства и охраны окружающей среды администрации МО Камышловский муниципальный район |

| | | | |
|----|---|---|--|
| 12 | Информирование Думы МО Камышловский муниципальный район о ходе подготовки жилищного фонда, объектов социальной сферы и коммунального комплекса муниципального образования Камышловский муниципальный район к работе в осенне-зимний период 2017/2018 года | По мере необходимости | отдел коммунального хозяйства, строительства и охраны окружающей среды администрации МО Камышловский муниципальный район |
| 13 | Организация работы «горячей линии» по информированию населения о включении тепла | с 15.09.2017г до полного включения тепла | Органы местного самоуправления муниципальных образований сельских поселений (по согласованию), отдел коммунального хозяйства, строительства и охраны окружающей среды администрации МО Камышловский муниципальный район |
| 14 | Организация ежедневного сбора информации о включении отопления в населённых пунктах МО Камышловский муниципальный район | ежедневно, с 15.09.2017г до полного включения отопления | Органы местного самоуправления муниципальных образований сельских поселений (по согласованию), отдел коммунального хозяйства, строительства и охраны окружающей среды администрации МО Камышловский муниципальный район |

Примечание:

* Руководители организаций, имеющих в собственности, оперативном управлении, хозяйственном ведении или на праве аренды жилищный фонд, объекты социального назначения, а также объекты и сети коммунальной инфраструктуры.

Приложение № 2
к постановлению главы
муниципального образования
Камышловский
муниципальный район
от 15.05.2017 г. № 241

Информация
администрации муниципального
образования Камышловский муниципальный район о прохождении
отопительного сезона 2016/2017 года

Проведение подготовительных работ к отопительному сезону осуществлялось в соответствии с постановлением главы муниципального образования Камышловский муниципальный район от 05 мая 2016 года № 163 «Об итогах отопительного сезона 2015/2016 года и подготовки жилищного фонда, объектов социальной сферы и коммунального комплекса района к работе в осенне-зимний период 2016/2017 года», планами мероприятий, утверждёнными постановлениями глав муниципальных образований сельских поселений.

По данным Государственной статистической отчётности, по форме 1-ЖКХ (зима) по состоянию на 01 ноября 2016 года готовность жилищно-коммунального хозяйства муниципального района к работе в зимних условиях по основным показателям составила: жилищный фонд-100 процентов от общего задания, котельные- 100 процентов, тепловые и водопроводные сети – 100 процентов.

Запас топлива для муниципальных котельных, обеспечивающих теплоснабжение жилищного фонда и социальной сферы, по состоянию на 01 октября 2016 года, создан в муниципальных образованиях Восточное, Галкинское, Калиновское, Обуховское сельских поселений на 100 дней и более, в Зареченском сельском поселении на 45 дней.

В период прохождения отопительного сезона ситуация с поставками котельного топлива была стабильной. Запас топлива не снижался ниже нормативных показателей.

Паспорта готовности к отопительному периоду получили все потребители тепловой энергии и 34 из 35 теплоисточников.

По итогам проверки готовности муниципального района к отопительному сезону 2016/2017 года проводимой Уральским управлением Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору 12 - 14 октября 2016 года муниципальному образованию Камышловский муниципальный район выдано отрицательное заключение. Причиной послужило отсутствие паспорта готовности теплоснабжающей организации акционерного общества «Главное управление жилищно-коммунального хозяйства» в муниципальное образование «Калиновское сельское поселение» (мазутная котельная № 8).

Начало отопительного сезона в целом прошло организовано 28 из 35 котельных приступили к пуску тепла 15 сентября, однако полностью осуществить подключение жилищного фонда и объектов социального назначения к централизованному теплоснабжению удалось только 3 октября (последними подключились потребители в п. Восход по окончанию ремонтных работ тепловых

сетей).

В целом по Камышловскому району отопительный сезон 2016/2017 года как и в предыдущий период проведён организованно. Значительных ограничений в теплоснабжении и поставке коммунальных ресурсов жителям Камышловского района не допускалось. Теплоисточники работали в штатных режимах согласно температурным графикам.

По данным зафиксированным единой диспетчерской службой района в период с 01 октября 2016 года по 30 апреля 2017 года на территории района произошло 47 технологических нарушений в сфере жилищно-коммунального хозяйства все продолжительностью менее суток (в предыдущий отопительный период их было 55).

По типам технологические нарушения распределяются: на котельных -2 (с. Квашнинское, с. Обуховское санаторий теплоснабжение восстановлено в течение 2-х часов), тепловых сетях - 2, на водопроводных сетях - 21, на электрических сетях – 22.

Продолжительностью более суток с ограничением подачи тепла в жилищный фонд и объекты социального назначения ликвидировались аварии на сетях теплоснабжения в п. Восход по улице Комсомольская.

Основная причина возникновения технологических нарушений - высокий износ основных фондов жилищно-коммунального хозяйства, в первую очередь водопроводных сетей.

Для устранения технологических нарушений в сфере жилищно-коммунального хозяйства аварийные бригады коммунальных специализированных предприятий находились в состоянии постоянной готовности. Прохождение отопительного сезона на территории муниципального района, находилась на постоянном контроле главы муниципального образования Камышловский муниципальный район и глав муниципальных образований сельских поселений. Кроме того, в целях обеспечения контроля за состоянием жилищно-коммунального хозяйства и оперативного принятия решений при возникновении чрезвычайных ситуаций на объектах и сетях коммунальной инфраструктуры в праздничные дни организованы дежурства ответственных должностных лиц администраций муниципального образования Камышловский муниципальный район и сельских поселений.

Это позволяет все технологические нарушения, возникающие на объектах и сетях коммунальной инфраструктуры, устранять в кратчайшие сроки без последствий для жизнедеятельности населения.

Согласно постановлений глав муниципальных образований сельских поселений отопительный сезон 2016/2017 года завершается на территории муниципального образования «Восточное сельское поселение» с 04 мая 2017 года, муниципального образования «Зареченское сельское поселение» и муниципального образования «Галкинское сельское поселение» с 15 мая 017 года, муниципального образования «Калиновское сельское поселение» с 10 мая 2017 года, муниципального образования «Обуховское сельское поселение» с 12 мая 2017 года. Руководителям предприятий, оказывающим услуги теплоснабжения, рекомендовано содержать объекты теплоснабжения в технической готовности на случай резкого понижения температуры наружного воздуха до 20 мая 2017 года.