



**АДМИНИСТРАЦИЯ
КАМЫШЛОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 10.04.2024 г. № 190-ПА
г. Камышлов

**О проведении аукциона в электронной форме
на право заключения договора аренды земельного участка с
местоположением: Российская Федерация, Свердловская область,
Камышловский муниципальный район, Обуховское сельское поселение,
село Обуховское, улица Набережная, земельный участок 91 б**

В соответствии со статьями 39.11, 39.12, 39.13 Земельного кодекса Российской Федерации от 25 октября 2001 года № 136-ФЗ, Гражданским кодексом Российской Федерации от 30 ноября 1994 года № 51-ФЗ, Административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков в собственность, аренду из состава земель, государственная собственность на которые не разграничена, и из земель, находящихся в собственности муниципального образования Камышловский муниципальный район по результатам торгов», утвержденным постановлением администрации муниципального образования Камышловский муниципальный район от 30 октября 2019 года № 534-ПА, руководствуясь статьями 5, 30 Устава Камышловского муниципального района, Администрация Камышловского муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести аукцион в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка с категорией земель – земли населенных пунктов, с кадастровым номером 66:13:2201001:1865, с местоположением: Российская Федерация, Свердловская область, Камышловский муниципальный район, Обуховское сельское поселение, село Обуховское, улица Набережная, земельный участок 91 б, с видом разрешенного использования – для индивидуального жилищного строительства, общей площадью 1178 кв.м., сроком на 20 лет. Земельный участок правами третьих лиц не обременен.

2. Установить:

2.1. Начальную цену предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в соответствии с отчетом независимого оценщика от 05 апреля 2024 года № 232-24 в размере 9700 руб. 00 коп. (девять тысяч

семьсот рублей 00 коп.) в год;

2.2. «Шаг аукциона» в размере 3% от начальной цены предмета аукциона - 291 руб. 00 коп. (двести девяносто один рубль 00 копеек);

2.3. Сумму задатка для участия в аукционе в размере 100% от начальной цены предмета аукциона - 9700 руб. 00 коп. (девять тысяч семьсот рублей 00 коп.).

3. Определить организатором аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка Камышловский районный комитет по управлению имуществом администрации Камышловского муниципального района (М.И. Бобре).

4. Камышловскому районному комитету по управлению имуществом администрации Камышловского муниципального района:

4.1. Организовать и провести аукцион в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления;

4.2. Опубликовать извещение о проведении аукциона в электронной форме в сети «Интернет» на официальном сайте www.torgi.gov.ru/new (ГИС торги) и на официальном сайте администрации Камышловского муниципального района по адресу <https://kamyshlovsky-region.ru> не менее, чем за тридцать дней до дня проведения аукциона.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Камышловского муниципального района В.Г. Ширькалова.

Глава администрации
Камышловского муниципального района

О.А. Макарян