

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ КАМЫШЛОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН ПОСТАНОВЛЕНИ Е

г. Камышлов

О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с местоположением: Российская Федерация, Свердловская область, Камышловский муниципальный район, Зареченское сельское поселение, село Раздольное, улица Борок, 20в

В соответствии со статьями 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации от 25 октября 2001 года № 136-ФЗ, Федеральным законом «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» от 23 июня 2014 года № 171-ФЗ, Гражданским кодексом Российской Федерации от 30 ноября 1994 года № 51-ФЗ, Административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков в собственность, аренду из состава земель, государственная собственность на которые не разграничена, и из земель, находящихся в собственности муниципального образования Камышловский муниципальный район по результатам торгов», постановлением главы муниципального образования утвержденным Камышловский муниципальный район от 30 декабря 2016 года № 505, Устава муниципального образования Камышловский муниципальный район,

постановляю:

- 1. Провести аукцион на право заключения договора аренды земельного участка с категорией земель земли населенных пунктов, с кадастровым номером 66:13:3101001:748, с местоположением: Российская Федерация, Свердловская область, Камышловский муниципальный район, Зареченское сельское поселение, село Раздольное, улица Борок, 20в, с видом разрешенного использования для индивидуального жилищного строительства, общей площадью 1996 кв.м, сроком на 20 лет. Земельный участок правами третьих лиц не обременен.
- 2. Установить начальную цену предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в соответствии с отчетом независимого оценщика от 17 августа 2019 года № 0317/2019 в размере 18960 руб. 00 коп. (восемнадцать тысяч девятьсот шестьдесят рублей 00 коп.) в год.

- Установить «Шаг аукциона» в размере 3% от начальной цены предмета аукциона 568 руб. 80 коп. (пятьсот шестьдесят восемь рублей 80 копеек);
- Установить сумму задатка для участия в аукционе в размере 20% от начальной цены предмета аукциона 3792 руб. 00 коп. (три тысячи семьсот девяносто два рубля 00 копеек).
- 3. Определить организатором аукциона на право заключения договора аренды земельного участка Камышловский районный комитет по управлению имуществом администрации муниципального образования Камышловский муниципальный район (М.И. Бобре).
- 4. Камышловскому районному комитету по управлению имуществом администрации муниципального образования Камышловский муниципальный район:
- 4.1. организовать и провести аукцион на право заключения договора аренды земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления;
- 4.2. опубликовать извещение о проведении аукциона в газете «Камышловские известия» не менее, чем за тридцать дней до дня проведения аукциона, на официальном сайте https/:torgi.gov.ru и официальном сайте администрации муниципального образования Камышловский муниципальный район http/:kamyshlovsky-region.ru.
- 5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на председателя Камышловского районного комитета по управлению имуществом администрации муниципального образования Камышловский муниципальный район М.И. Бобре.

Глава администрации муниципального образования Камышловский муниципальный район

Е.А. Баранов