



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
КАМЫШЛОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

15.08.2019

№ 396-ПА

г. Камышлов

**О проведении аукциона на право
заключения договора аренды земельного участка с местоположением:
Свердловская область, Камышловский район, село Калиновское,
улица Советская, 15А**

В соответствии со статьями 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации от 25 октября 2001 года № 136-ФЗ, Федеральным законом «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» от 23 июня 2014 года № 171-ФЗ, Гражданским кодексом Российской Федерации от 30 ноября 1994 года № 51-ФЗ, Административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков в собственность, аренду из состава земель, государственная собственность на которые не разграничена, и из земель, находящихся в собственности муниципального образования Камышловский муниципальный район по результатам торгов», утвержденным постановлением главы муниципального образования Камышловский муниципальный район от 30 декабря 2016 года № 505, руководствуясь статьями 5, 30 Устава муниципального образования Камышловский муниципальный район,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести аукцион на право заключения договора аренды земельного участка с категорией земель - земли населенных пунктов, с кадастровым номером 66:13:0801001:722, с местоположением: Свердловская область, Камышловский район, село Калиновское, улица Советская, 15А, с видом разрешенного использования - для ведения личного подсобного хозяйства, общей площадью 500 кв.м., в том числе земли ограниченного использования площадью 83 кв.м., сроком на 20 лет. Земельный участок правами третьих лиц не обременен.

2. Установить начальную цену предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в соответствии с отчетом независимого оценщика от 01 августа 2019 года № 0288/2019 в размере 5760 руб. 00 коп. (пять тысяч семьсот шестьдесят рублей 00 коп.) в год:

2.1. Установить «Шаг аукциона» в размере 3% от начальной цены предмета аукциона - 172 руб. 80 коп. (сто семьдесят два рубля 80 копеек);

2.2. Установить сумму задатка для участия в аукционе в размере 20% от начальной цены предмета аукциона - 1152 руб. 00 коп. (одна тысяча сто пятьдесят два рубля 00 копеек).

3. Определить организатором аукциона на право заключения договора аренды земельного участка Камышловский районный комитет по управлению имуществом администрации муниципального образования Камышловский муниципальный район (М.И. Бобре).

4. Камышловскому районному комитету по управлению имуществом администрации муниципального образования Камышловский муниципальный район:

4.1. организовать и провести аукцион на право заключения договора аренды земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления;

4.2. опубликовать извещение о проведении аукциона в газете «Камышловские известия» не менее, чем за тридцать дней до дня проведения аукциона, и на официальном сайте www.torgi.gov.ru и официальном сайте администрации kamyshlovsky-region.ru.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на председателя Камышловского районного комитета по управлению имуществом администрации муниципального образования Камышловский муниципальный район М.И. Бобре.

Глава администрации
муниципального образования
Камышловский муниципальный район

Е.А. Баранов