



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
КАМЫШЛОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

31.07.2019

№ 348-ПА

г. Камышлов

**О проведении аукциона на право заключения договора аренды
земельного участка с местоположением: Свердловская область,
Камышловский район, село Никольское,
улица Октябрьская, 10а**

В соответствии со статьями 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации от 25 октября 2001 года № 136-ФЗ, Федеральным законом «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации от 23 июня 2014 года № 171-ФЗ, Гражданским кодексом Российской Федерации от 30 ноября 1994 года № 51-ФЗ, Административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков в собственность, аренду из состава земель, государственная собственность на которые не разграничена, и из земель, находящихся в собственности муниципального образования Камышловский муниципальный район по результатам торгов», утвержденным постановлением главы муниципального образования Камышловский муниципальный район от 30 декабря 2016 года № 505, руководствуясь статьями 5, 30 Устава муниципального образования Камышловский муниципальный район,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести аукцион на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 66:13:3201002:347, с местоположением: Свердловская область, Камышловский район, село Никольское, улица Октябрьская, 10а, с видом разрешенного использования - для индивидуального жилищного строительства, общей площадью 1500 кв.м., категория земель - земли населенных пунктов, сроком на 20 лет. Земельный участок правами третьих лиц не обременен.

2. Установить начальную цену предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в соответствии с отчетом независимого оценщика от 22 июля 2019 года № 0287/2019 составляет 14 400 руб. 00 коп. (четырнадцать тысяч четыреста рублей 00 коп.) в год:

2.1. Установить «Шаг аукциона» в размере 3% от начальной цены предмета аукциона - 432 руб. 00 коп. (четыреста тридцать два рубля 00 копеек);

2.2. Установить сумму задатка для участия в аукционе в размере 20% от начальной цены предмета аукциона - 2880 руб. 00 коп. (две тысячи восемьсот восемьдесят рублей 00 копеек).

3. Определить организатором аукциона на право заключения договора аренды земельного участка Камышловский районный комитет по управлению имуществом администрации муниципального образования Камышловский муниципальный район (М.И. Бобре).

4. Камышловскому районному комитету по управлению имуществом администрации муниципального образования Камышловский муниципальный район:

4.1. организовать и провести аукцион на право заключения договора аренды земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления;

4.2. опубликовать извещение о проведении аукциона в газете «Камышловские известия» не менее, чем за тридцать дней до дня проведения аукциона, и на официальном сайте www.torgi.gov.ru и официальном сайте администрации kamyshlovsky-region.ru.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на председателя Камышловского районного комитета по управлению имуществом администрации муниципального образования Камышловский муниципальный район М.И. Бобре.

Глава администрации
муниципального образования
Камышловский муниципальный район

Е.А. Баранов