



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
КАМЫШЛОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

13.06.2019

№ 238-ПА

г. Камышлов

**О проведении аукциона по продаже права на
заключение договора аренды земельного участка с местоположением:
Свердловская область, Камышловский район, деревня Баранникова,
улица Лесная, 25**

В соответствии со статьями 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации от 25 октября 2001 года № 136-ФЗ, Федеральным законом «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации от 23 июня 2014 года № 171-ФЗ, Гражданским кодексом Российской Федерации от 30 ноября 1994 года № 51-ФЗ, Административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков в собственность, аренду из состава земель, государственная собственность на которые не разграничена, и из земель, находящихся в собственности муниципального образования Камышловский муниципальный район по результатам торгов», утвержденным постановлением главы муниципального образования Камышловский муниципальный район от 30 декабря 2016 года № 505, статьями 5, 30 Устава муниципального образования Камышловский муниципальный район,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести аукцион по продаже права на заключение договора аренды земельного участка с категорией земель - земли населенных пунктов, с кадастровым номером 66:13:2701001:714, с местоположением: Свердловская область, Камышловский район, деревня Баранникова, улица Лесная, 25, с разрешенным использованием – предпринимательство, общей площадью 4374 кв.м., сроком на 10 лет. Земельный участок правами третьих лиц не обременен.

2. Определить начальную цену предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в соответствии с отчетом независимого оценщика от 30 мая 2019 года № 0179/2019 составляет 37200 руб. 00 коп. (тридцать семь тысяч двести рублей 00 копеек) в год.

- «Шаг аукциона» 3% - 1116 руб. 00 коп. (одна тысяча сто шестнадцать рублей 00 копеек);

- Сумма задатка для участия в аукционе составляет 20% - 7440 руб. 00 коп. (семь тысяч четыреста сорок рублей 00 копеек).

3. Определить организатором аукциона на право заключения договора аренды земельного участка Камышловский районный комитет по управлению имуществом администрации муниципального образования Камышловский муниципальный район (М.И. Бобре).

4. Камышловскому районному комитету по управлению имуществом администрации муниципального образования Камышловский муниципальный район:

4.1. организовать и провести аукцион на право заключения договора аренды земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления;

4.2. опубликовать извещение о проведении аукциона в газете «Камышловские известия» не менее, чем за тридцать дней до дня проведения аукциона, и на официальном сайте www.torgi.gov.ru и официальном сайте администрации www.kamyshlovsky-region.ru.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на председателя Камышловского районного комитета по управлению имуществом администрации муниципального образования Камышловский муниципальный район М.И. Бобре.

Глава администрации
муниципального образования
Камышловский муниципальный район

Е.А. Баранов