



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
КАМЫШЛОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

---

20.05.2019

№ 204-ПА

г. Камышлов

**Об итогах отопительного сезона 2018/2019 года и  
подготовке жилищного фонда, объектов социальной сферы и  
коммунального комплекса района к работе в осенне-зимний период  
2019/2020 года**

В целях анализа результатов прохождения отопительного сезона 2018/2019 года, эффективной организации подготовки жилищного фонда, объектов социальной сферы и коммунального комплекса района к работе в осенне-зимний период 2019/2020 года, руководствуясь статьями 5, 30 Устава муниципального образования Камышловский муниципальный район,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Принять к сведению информацию об итогах отопительного сезона 2018/2019 года (прилагается).

2. Одобрить план мероприятий по подготовке жилищного фонда, объектов социальной сферы и коммунального комплекса муниципального образования Камышловский муниципальный район к работе в осенне-зимний период 2019/2020 года (прилагается).

3. Отделу коммунального хозяйства, строительства и охраны окружающей среды администрации муниципального образования Камышловский муниципальный район (С.Ю. Алешко):

1) организовать мониторинг подготовки к отопительному сезону 2019/2020 года муниципальных образований сельских поселений, входящих в состав муниципального образования Камышловский муниципальный район;

2) с 01 августа по 15 ноября 2019 года организовать мониторинг выполнения теплоснабжающими организациями, потребителями тепловой энергии, муниципальными образованиями сельских поселений, входящими в состав муниципального образования Камышловский муниципальный район, требований Правил оценки готовности к отопительному периоду, утвержденных приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 12 марта 2013 года № 103 (далее – Правил оценки готовности);

3) обеспечить контроль за целевым использованием средств, предоставляемых в 2019 году бюджетам муниципальных образований сельских

поселений в форме иных межбюджетных трансфертов на развитие и модернизацию объектов коммунальной инфраструктуры.

4. Управлению образования администрации муниципального образования Камышловский муниципальный район (Н.И. Павлюченко), отделу культуры, молодежной политики и спорта администрации муниципального образования Камышловский муниципальный район (О.А. Полуяхтовой):

1) организовать мониторинг хода подготовки к отопительному сезону 2019/2020 года подведомственных муниципальных казенных учреждений муниципального образования Камышловский муниципальный район (далее – подведомственные учреждения);

2) обеспечить контроль за целевым использованием средств местного бюджета, направляемых для подготовки муниципальных объектов социальной сферы к эксплуатации в осенне-зимний период 2019/2020 года;

3) организовать мониторинг своевременного проведения подведомственными учреждениями текущих расчетов за потребленные топливно-энергетические ресурсы и коммунальные услуги;

4) до 15 сентября 2019 года обеспечить выполнение подведомственными учреждениями необходимых мероприятий в соответствии с требованиями Правил оценки готовности, с составлением актов оценки готовности к отопительному периоду и получением на их основании паспортов готовности к отопительному периоду.

5. Руководителям муниципальных казенных учреждений муниципального образования Камышловский муниципальный район:

1) организовать подготовку к отопительному сезону 2019/2020 года объектов подведомственных учреждений;

2) обеспечить своевременность проведения текущих расчётов за потреблённые топливно-энергетические ресурсы и коммунальные услуги;

3) провести ревизию состояние теплоисточников, находящихся на праве оперативного управления, а так же систем инженерного обеспечения подведомственных учреждений от границы разграничения балансовой принадлежности систем тепло-, водоснабжения, водоотведения, включая запорную арматуру, до распределительной сети внутри здания, определить объёмы работ и источники финансирования по их ремонту;

4) провести необходимые мероприятия по проверке готовности узлов учёта тепловой энергии с составлением актов допуска (повторного допуска) в эксплуатацию узла учёта у потребителя;

5) до 01 сентября 2019 года завершить подготовку объектов подведомственных учреждений к эксплуатации в осенне-зимний период 2019/2020 года с обязательной промывкой тепловых систем.

6. Рекомендовать главам муниципальных образований сельских поселений, входящих в состав муниципального образования Камышловский муниципальный район:

1) до 03 июня 2019 года подвести итоги отопительного сезона 2018/2019 года и разработать планы мероприятий по подготовке жилищно-коммунального хозяйства к работе в осенне-зимний период 2019/2020 года, с

учетом имевших место в предыдущем отопительном периоде недостатков.

2) в сроки и в соответствии с требованиями Правил оценки готовности осуществить проверку готовности к предстоящему отопительному сезону теплоснабжающих организаций, потребителей тепловой энергии, котельных и тепловых сетей на подведомственной территории с составлением актов оценки готовности к отопительному сезону;

3) обеспечить представление в администрацию муниципального образования Камышловский муниципальный район сведений о подготовке жилищного фонда, объектов и сетей коммунальной инфраструктуры, расположенных на подведомственной территории, к работе в осенне-зимний период 2019/2020 года;

4) продолжить работу по выявлению бесхозных объектов жилищно-коммунального хозяйства, а также обеспечить регистрацию прав муниципальной собственности на объекты жилищно-коммунального хозяйства, в том числе бесхозные;

5) обеспечить контроль за целевым использованием средств местного бюджета, направляемых для подготовки муниципального жилищного фонда, муниципальных объектов социальной сферы и коммунальной инфраструктуры к эксплуатации в осенне-зимний период 2019/2020 года.

7. Рекомендовать организациям, имеющим в собственности, оперативном управлении или на ином законном праве объекты и сети коммунальной инфраструктуры, во взаимодействии с органами местного самоуправления сельских поселений, входящих в состав муниципального образования Камышловский муниципальный район:

1) до 03 июня 2019 года разработать планы мероприятий по подготовке объектов и сетей коммунальной инфраструктуры к работе в осенне-зимний период 2019/2020 года с учетом имевших место в предыдущем отопительном периоде недостатков;

2) обеспечить:

- погашение задолженности перед поставщиками топливно-энергетические ресурсы, в том числе путем взыскания задолженности по оплате коммунальных услуг с потребителей;

- котельные, осуществляющие теплоснабжение жилых домов и объектов социальной сферы, вторыми независимыми источниками электроснабжения и котлами, обеспечивающими работу на резервном топливе;

3) до 15 сентября 2019 года обеспечить создание:

- на котельных, осуществляющих теплоснабжение жилищного фонда и объектов социального назначения, нормативного запаса основного котельного топлива, а также резервного топлива в предусмотренных объемах;

- необходимых запасов материально-технических ресурсов для ликвидации аварийных ситуаций на объектах и сетях коммунальной инфраструктуры;

4) до 15 сентября 2019 года завершить подготовку к эксплуатации в осенне-зимний период 2019/2020 года объектов и сетей коммунальной инфраструктуры.

8. Настоящее постановление разместить на официальном сайте администрации муниципального образования Камышловский муниципальный район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: [www.kamyshlovsky-region.ru](http://www.kamyshlovsky-region.ru).

9. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации муниципального образования Камышловский муниципальный район В.Г. Ширькалова.

Глава администрации  
муниципального образования  
Камышловский муниципальный район

Е.А. Баранов

Приложение № 1  
к постановлению  
администрации муниципального  
образования Камышловский  
муниципальный район  
от 20.05.2019г. № 204-ПА

**План мероприятий  
по подготовке жилищного фонда, объектов социальной сферы и  
коммунального комплекса муниципального образования Камышловский  
муниципальный район к работе в осенне-зимний период 2019/2020 года**

№ пп	Наименование мероприятия	Срок исполнения	Ответственный исполнитель
1.	Подведение итогов отопительного сезона 2018/2019 года и разработка плана мероприятий по подготовке жилищного фонда, объектов социальной сферы и коммунального комплекса муниципального образования Камышловский муниципальный район к работе в осенне-зимний период 2019/2020 года	до 03.06.2019г	Органы местного самоуправления муниципальных образований сельских поселений (по согласованию) отдел коммунального хозяйства, строительства и охраны окружающей среды администрации МО Камышловский муниципальный район
2.	Формирование необходимого запаса материально-технических ресурсов для ликвидации аварийных ситуаций на объектах и сетях коммунальной инфраструктуры	до 15.09.2019г	Органы местного самоуправления муниципальных образований сельских поселений (по согласованию), руководители теплоснабжающих организаций (по согласованию)
3	Создание на котельных, осуществляющих теплоснабжение жилищного фонда и объектов социального назначения, нормативного запаса основного котельного топлива, а также резервного топлива в предусмотренных объёмах	до 15.09.2019г	Органы местного самоуправления муниципальных образований сельских поселений (по согласованию), руководители теплоснабжающих организаций (по согласованию)
4	Проведение инвентаризации и регистрации имеющихся на территории населённых пунктах МО Камышловский муниципальный район бесхозных объектов коммунальной инфраструктуры с последующей их передачей для обслуживания в специализированные организации	в течение года	Органы местного самоуправления муниципальных образований сельских поселений (по согласованию), Комитет по управлению имуществом администрации МО Камышловский муниципальный район

5	Организация работ и обеспечение контроля за подготовкой к осенне-зимнему периоду 2019/2020 года подведомственных муниципальных казенных учреждений муниципального образования Камышловский муниципальный район	до 01.09.2019г	Управление образования, отдел культуры, молодёжной политики и спорта администрации МО Камышловский муниципальный район
6	Проведение необходимых мероприятий по проверке готовности узлов учёта тепловой энергии с составлением актов допуска (повторного допуска) в эксплуатацию узла учета у потребителя	до 01.09.2019г	Муниципальные казённые учреждения муниципального образования Камышловский муниципальный район
7	Сбор и предоставление информации о ходе подготовки и готовности к эксплуатации в осенне-зимний период источников теплоснабжения, жилищного фонда и объектов социального назначения, расположенных на территории МО Камышловский муниципальный район	В сроки, установленные распоряжением Правительства Свердловской области	Органы местного самоуправления муниципальных образований сельских поселений (по согласованию), отдел коммунального хозяйства, строительства и охраны окружающей среды администрации МО Камышловский муниципальный район
8	Организация мониторинга выполнения потребителями тепловой энергии требований приказа Министерства энергетики Российской Федерации от 12.03.2013 г. № 103 «Об утверждении Правил оценки к отопительному периоду»	еженедельно с 01 августа по 15 сентября 2019 г	Органы местного самоуправления муниципальных образований сельских поселений (по согласованию), отдел коммунального хозяйства, строительства и охраны окружающей среды администрации МО Камышловский муниципальный район
9	Организация мониторинга выполнения теплоснабжающими организациями требований приказа Министерства энергетики Российской Федерации от 12.03.2013 г. № 103 «Об утверждении Правил оценки к отопительному периоду»	еженедельно с 01 августа по 01 ноября 2019 г	Органы местного самоуправления муниципальных образований сельских поселений (по согласованию), отдел коммунального хозяйства, строительства и охраны окружающей среды администрации МО Камышловский муниципальный район
10	Организация мониторинга выполнения муниципальными образованиями сельских поселений, входящими в состав МО	еженедельно с 01 августа по 15 ноября 2019 г	отдел коммунального хозяйства, строительства и охраны окружающей среды администрации

	Камышловский муниципальный район требований приказа Министерства энергетики Российской Федерации от 12.03.2013 г. № 103 «Об утверждении Правил оценки к отопительному периоду»		МО Камышловский муниципальный район
11	Проверка готовности потребителей тепловой энергии, теплоснабжающих организаций к работе в осенне-зимний период с составлением актов и выдачей паспортов готовности к отопительному сезону (в соответствии с приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 12.03.2013 г. № 103 «Об утверждении Правил оценки к отопительному периоду»)	В сроки установленные приказом № 103 от 12.03.2013г	Органы местного самоуправления муниципальных образований сельских поселений (по согласованию), руководители организаций (по согласованию)
12	Информирование Думы МО Камышловский муниципальный район о ходе подготовки жилищного фонда, объектов социальной сферы и коммунального комплекса муниципального образования Камышловский муниципальный район к работе в осенне-зимний период 2019/2020 года	По мере необходимости	отдел коммунального хозяйства, строительства и охраны окружающей среды администрации МО Камышловский муниципальный район
13	Организация работы «горячей линии» по информированию населения о включении тепла	с 15.09.2019г до полного включения тепла	Органы местного самоуправления муниципальных образований сельских поселений (по согласованию), отдел коммунального хозяйства, строительства и охраны окружающей среды администрации МО Камышловский муниципальный район
14	Организация ежедневного сбора информации о включении отопления в населённых пунктах МО Камышловский муниципальный район	ежедневно, с 15.09.2019г до полного включения отопления	Органы местного самоуправления муниципальных образований сельских поселений (по согласованию), отдел коммунального хозяйства, строительства и охраны окружающей среды администрации МО Камышловский муниципальный район

Приложение № 2  
к постановлению  
администрации муниципального  
образования Камышловский  
муниципальный район  
от 20.05.2019г. № 204-ПА

### **Информация об итогах отопительного сезона 2018/2019 года**

Проведение подготовительных работ к отопительному периоду 2018/2019 года осуществлялось в соответствии с постановлением главы муниципального образования Камышловский муниципальный район от 24 апреля 2018 года № 282 «Об итогах отопительного сезона 2017/2018 года и подготовки жилищного фонда, объектов социальной сферы и коммунального комплекса района к работе в осенне-зимний период 2018/2019 года», планами мероприятий, утверждёнными постановлениями глав муниципальных образований сельских поселений.

По данным Государственной статистической отчетности, по форме 1-ЖКХ (зима) по состоянию на 01 ноября 2018 года техническая готовность объектов жилищно-коммунального хозяйства муниципального района к работе в условиях зимнего периода 2018-2019 годы по основным показателям составила 100 процентов.

Запасы топлива для муниципальных котельных, обеспечивающих теплоснабжение жилищного фонда и объектов социальной сферы, по состоянию на 01 ноября 2018 года составили:

5280 тонн угля в расчете на 137 дней, 4780 тонн мазута (на 84 дня), 4789 м. кубических дров (на 67 дней).

В период прохождения отопительного периода поставки котельного топлива осуществлялись стабильно.

Запасы материально-технических ресурсов для ликвидации аварийных ситуаций в сфере жилищно-коммунального хозяйства по состоянию на 01 ноября 2018 года составил 100%.

Уральским управлением Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору проведена проверка готовности к отопительному сезону 2018/2019 года. 19 октября 2018 года паспорта готовности выданы Восточному, Галкинскому, Зареченскому, Обуховскому сельским поселениям, по результатам повторной проверки – 07 ноября 2018 года паспорт готовности получило Калиновское сельское поселение.

Полное подключение жилищного фонда и объектов социальной сферы, расположенных на территории муниципального образования, к системам централизованного теплоснабжения было осуществлено 3 октября. Последними завершили подключение тепла: дом культуры село Галкинское - 03 октября, и 7,9 тыс. метров квадратных жилищный фонд п/о Порошина - 29 сентября. Причиной отставания послужила неготовность к работе в зимних условиях



внутридомовых систем отопления.

В целом по Камышловскому району отопительный сезон 2018/2019 года как и в предыдущий период проведён организованно. Значительных ограничений в теплоснабжении и поставке коммунальных ресурсов потребителям Камышловского района не допускалось. Теплоисточники работали в штатных режимах согласно температурным графикам.

По данным зафиксированным единой диспетчерской службой района в период с 01 октября 2018 года по 01 мая 2019 года на территории района произошло 68 технологических нарушений в сфере жилищно-коммунального хозяйства все продолжительностью менее суток (за аналогичный период отопительного периода 2017/2018 года их было 43).

По типам технологические нарушения распределяются: на сетях и источниках теплоснабжения 2 (предыдущий отопительный период – 5), на системах водоснабжения 28 (предыдущий отопительный период – 25), водоотведения 2 (предыдущий отопительный период – 2), на объектах электроснабжения 35 (предыдущий отопительный период -11). Основное количество технологических нарушений на объектах электроснабжение приходилось на октябрь месяц 18 из 35, на объектах водоснабжения на ноябрь - декабрь месяц 14 из 28.

Для устранения технологических нарушений в сфере жилищно-коммунального хозяйства аварийные бригады коммунальных специализированных предприятий находились в состоянии постоянной готовности. Прохождение отопительного сезона на территории муниципального района, находилась на постоянном контроле главы муниципального образования Камышловский муниципальный район и глав муниципальных образований сельских поселений. Кроме того, в целях обеспечения контроля за состоянием жилищно-коммунального хозяйства и оперативного принятия решений при возникновении чрезвычайных ситуаций на объектах и сетях коммунальной инфраструктуры, в праздничные дни организованы дежурства ответственных должностных лиц администраций муниципального образования Камышловский муниципальный район и сельских поселений. Что позволяет все технологические нарушения, возникающие на объектах и сетях коммунальной инфраструктуры, устранять в кратчайшие сроки без последствий для жизнедеятельности населения.

Запас материально-технических ресурсов, предназначенных для ликвидации аварийных ситуаций на объектах и сетях жилищно-коммунального хозяйства, по состоянию на 01 апреля 2019 года составил 100 процентов от задания.

По состоянию на 01 апреля 2019 года в муниципальном районе оставалось:

1404 тонн угля (на 42 дня), 3750 тонн мазута (на 65 дней), 2713 м. кубических дров (на 37 дней).

Задолженность ресурсоснабжающих организаций за ранее потреблённые топливно-энергетические ресурсы по состоянию на 01 мая 2019 года составила 24,1 млн. рублей, из которых 21,7 млн. рублей задолженность свыше одного

месяца. Объем просроченной задолженности перед акционерным обществом «Уралсевергаз» составляет - 0,56 млн. рублей (общество с ограниченной ответственностью «Комфорт»), перед Свердловским филиалом открытого акционерного общества «ЭнергосбытПлюс» - 1,32 млн. рублей (муниципальное унитарное предприятие «Зареченское»), акционерное общество «Управление снабжения и сбыта Свердловской области» - 9,7 млн. рублей (общество с ограниченной ответственностью «Комфорт»), 10,1 млн. рублей перед прочими поставщиками ресурсов.

Согласно постановлений глав муниципальных образований сельских поселений отопительный сезон на территории Калиновского сельского поселения завершён с 07 мая, Обуховского сельского поселения с 10 мая, Галкинского, Зареченского, Восточного сельских поселений с 15 мая.