**Информационное сообщение**

**В соответствии со ст. 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 г. № 136-ФЗ Камышловский муниципальный район информирует о возможном предоставлении на правах аренды или собственности земельного участка, с местоположением:**

Российская Федерация, Свердловская область, Камышловский район, п. Октябрьский, примерно в 70 метрах по направлению на северо-восток от жилого дома № 6 по улице Советской, из категории земель – земли населенных пунктов, общей площадью 1484 кв.м., с кадастровым номером 66:13:1701002:870, разрешенный вид использования: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок).

В соответствии с Правилами землепользования и застройки администрации Обуховского сельского поселения утвержденными Решением думы Обуховского сельского поселения № 104 от 05.12.2019 г. земельный участок расположен в территориальной зоне Ж-1.

**Основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства:** жилая застройка, для индивидуального жилищного строительства; для ведения личного подсобного хозяйства; блокированная жилая застройка; обслуживание жилой застройки; общественное использование объектов капитального строительства; коммунальное обслуживание; амбулаторно - поликлиническое обслуживание; дошкольное, начальное и среднее общее образование; культурное развитие; парки культуры и отдыха; обеспечение занятий спортом в помещениях; энергетика.

**Условно разрешенные виды использования земельного участка:** малоэтажная многоквартирная жилая застройка; передвижное жилье; среднеэтажная жилая застройка; социальное обслуживание; религиозное использование; деловое управление; рынки; общественное питание; гостиничное обслуживание; служебные гаражи; автомобильные мойки; ремонт автомобилей; площадки для занятий спортом; оборудованные площадки для занятий спортом; связь; складские площадки; транспорт; стоянки транспорта общего пользования; курортная деятельность; санаторная деятельность; историко-культурная деятельность; специальное пользование водными объектами; гидротехнические сооружения; животноводство; сенокошение; выпас сельскохозяйственных животных; запас.

**Вспомогательные виды использования земельного участка (допустимые только в качестве дополнительных по отношению к основным видам разрешенного использования и условно разрешенным видам использования и осуществляемые совместно с ними):** хранение автотранспорта; предоставление коммунальных услуг; административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг; бытовое обслуживание; размещение автомобильных дорог; общее пользование водными объектами; земельные участки (территории) общего пользования; улично-дорожная сеть; благоустройство территории; ведение огородничества; ведение садоводства.

Граждане, заинтересованные в предоставлении указанного земельного участков, в течение десяти дней со дня опубликования настоящего извещения вправе подать заявление о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды или купли-продажи земельного участка. Заявления принимаются по адресу: Свердловская область, г. Камышлов, ул. Гагарина, 1А, кабинет 207 в рабочие часы с 8 час. 00 мин. до 12 час. 00 мин. и с 13 час. 00 мин. по 16 час. 45 мин. в течение 10 дней со дня размещения данного извещения в газете «Камышловские известия» и на сайте в сети интернет https://kamyshlovsky-region.ru, https://torgi.gov.ru/new. Дата и время окончания приема заявлений: до 12 ч. 00 мин. 06.02.2023. Заявления подаются лично или посредством почтовой связи на бумажном носителе либо в форме электронных документов с использованием информационно-телекоммуникационной сети интернет, по адресу электронной почты: raion.komitet@yandex.ru, до указанной даты. Заявления, поступившие позднее указанной даты, возвращаются заявителю.

Ознакомиться со схемой расположения земельного участка можно на официальном сайте https://torgi.gov.ru/new, либо по указанному выше адресу в Камышловском районном комитете по управлению имуществом администрации Камышловского муниципального района, кабинет 207, в понедельник, вторник, среду с 13 ч. 00 мин. до 17 ч. 00 мин.

Телефон для справок 8 (34375) 2-46-45.