Информационное сообщение

В соответствии со ст. 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 г. № 136-ФЗ муниципальное образование Камышловский муниципальный район информирует о возможном предоставлении на правах аренды или собственности земельного участка, расположенного по адресу:

Свердловская область, Камышловский район, деревня Фадюшина, в 5 метрах по направлению на юг от жилого дома № 21 по улице Гагарина, из категории земель – земли населенных пунктов, общей площадью 884 кв.м., с кадастровым номером 66:13:2501002:628, разрешенный вид использования согласно выписке из ЕГРН – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок). В соответствии с Правилами землепользования и застройки администрации Зареченского сельского поселения утвержденными Решением думы Зареченского сельского поселения № 173 от 19.12.2012 г. земельный участок расположен в территориальной зоне Ж-1.

Основные виды разрешенного использования: объекты индивидуального жилищного строительства, не выше 2-х этажей; жилые дома блокированной застройки, не выше 2-х этажей; ведение личного подсобного хозяйства.

Условно разрешенные виды использования: детские дошкольные учреждения; общеобразовательные и специализированные школы; административно-управленческие здания; амбулаторно-поликлинические учреждения; аптеки; продовольственные магазины; непродовольственные магазины; предприятия общественного питания (рестораны, кафе, бары, закусочные, столовые и иные подобные объекты); предприятия бытового обслуживания (пошивочные ателье, ремонтные мастерские бытовой техники, парикмахерские и иные подобные объекты).

Вспомогательные виды разрешенного использования: садоводство, огородничество на земельном участке объекта индивидуального жилищного строительства, жилого дома блокированной застройки; теплицы, парники на земельном участке объекта индивидуального жилищного строительства, жилого дома блокированной застройки; встроенные или отдельно стоящие гаражи, открытые стоянки без технического обслуживания на 1-2 легковые машины на земельном участке объекта индивидуального жилищного строительства, жилого дома блокированной застройки; игровые площадки; колодцы для забора воды индивидуального пользования на земельном участке объекта индивидуального жилищного строительства или жилого дома блокированной застройки; индивидуальные бани, сауны на земельном участке объекта индивидуального жилищного строительства; ограждения земельных участков под объектами индивидуального жилищного строительства; места парковки легковых автомобилей на земельном участке основного объекта; элементы благоустройства.

Граждане, заинтересованные в предоставлении указанного земельного участка, в течение тридцати дней со дня опубликования настоящего извещения вправе подать заявление о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды или купли-продажи земельного участка. Заявления принимаются по адресу: Свердловская область, г. Камышлов, ул. Гагарина, 1А, кабинет 207 в рабочие часы с 8 час. 00 мин. до 12 час. 00 мин. и с 13 час. 00 мин. по 16 час. 45 мин. в течение 30 дней со дня размещения данного извещения в газете «Камышловские известия» и на сайте в сети интернет. Дата и время окончания приема заявлений: до 12 ч. 00 мин. 29.11.2021. Заявления подаются лично или посредством почтовой связи на бумажном носителе либо в форме электронных документов с использованием информационно-телекоммуникационной сети интернет, по адресу электронной почты: raion.komitet@yandex.ru, до указанной даты. Заявления, поступившие позднее указанной даты, возвращаются заявителю.

Ознакомиться со схемой расположения земельного участка можно на официальном сайте https://torgi.gov.ru, либо по указанному выше адресу в Камышловском районном комитете по управлению имуществом администрации Камышловского муниципального района, кабинет 207, в понедельник, вторник, среду с 13 ч. 00 мин. до 17 ч. 00 мин.

Телефон для справок 8 (34375) 2-46-45.

УТВЕРЖДЕНА
Постановлением администрации
МО Камышловский муниципальный район
от 24 июня 2021 г.№ 376-ПА

Для документов

СХЕМА

расположения земельного участка на кадастровом плане территории

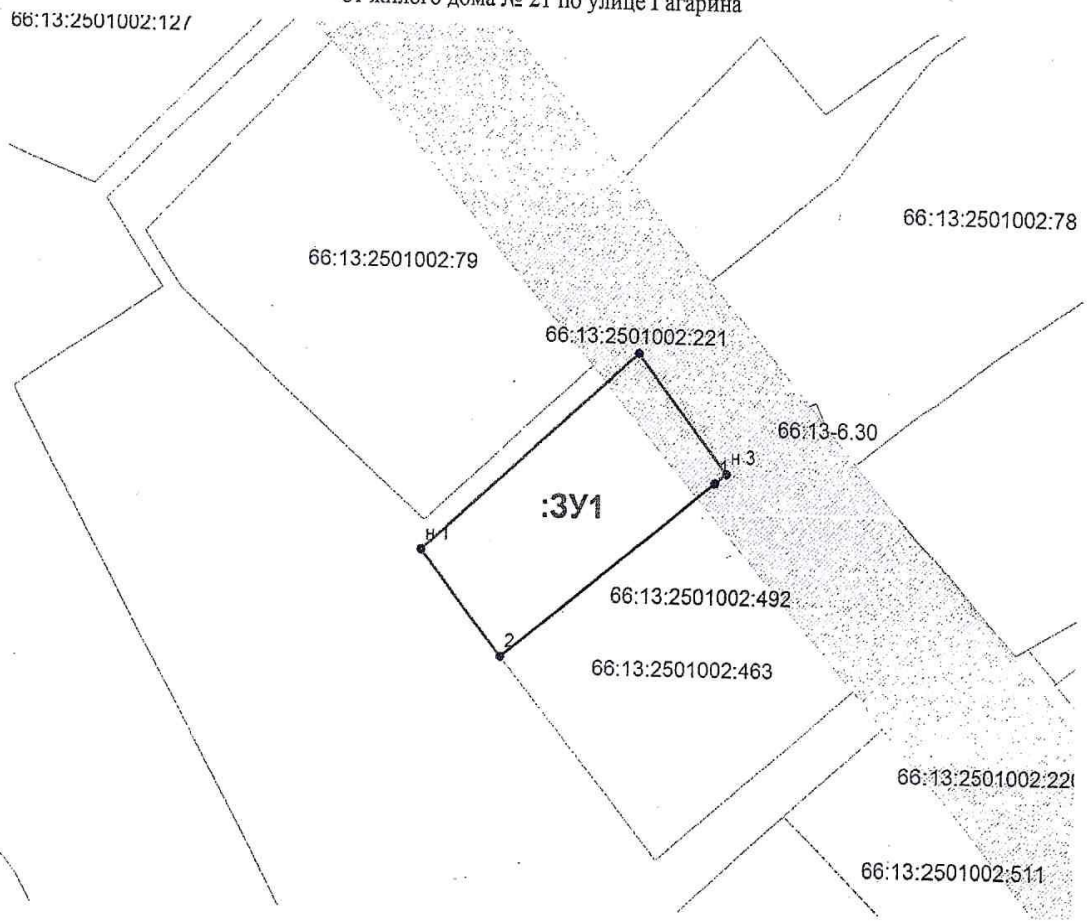
Условный номер земельного участка: :ЗУ1

Площадь земельного участка: 884 кв. м

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н 1	388 720,36	1 664 042,69
н 2	388 748,35	1 664 075,60
н 3	388 731,89	1 664 089,09
1	388 730,50	1 664 087,33
2	388 705,16	1 664 055,14
н 1	388 720,36	1 664 042,69

66:13:2501002

Свердловская область, Камышловский район, деревня Фадюшина, в 5 метрах по направлению на юг от жилого дома № 21 по улице Гагарина



М 1:1000

Условные обозначения:

____ граница земельного участка, установленная в соответствии с федеральным законодательством, включенная в ЕГРН, и не изменяемая при проведении кадастровых работ;

____ граница образуемых земельных участков;

:123/ЗУ1 – обозначение образуемого земельного участка;

- 127 кв.м Охранная зона ВЛ 10 кВ,ф. Фадюшинский