Информационное сообщение

В соответствии со ст. 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 г. № 136-ФЗ муниципальное образование Камышловский муниципальный район информирует о возможном предоставлении на правах аренды земельных участков, расположенных по адресу:

1) Свердловская область, Камышловский район, северо-западная часть кадастрового квартала 66:13:0102002, вблизи поселка Рассвет, из категории земель – земли сельскохозяйственного назначения, общей площадью 346224 кв.м., с кадастровым номером 66:13:0102002:978, разрешенный вид использования: сельскохозяйственное использование.

В соответствии с Правилами землепользования и застройки администрации Галкинского сельского поселения утвержденными Решением думы Галкинского сельского поселения № 167 от 29.10.2021 г. земельные участки расположены в территориальной зоне СХв

Основные виды разрешенного использования земельных участков: (1.1) Растениеводство, (1.2) Выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур, (1.3) Овощеводство, (1.4) Выращивание тонизирующих, лекарственных, цветочных культур, (1.5) Садоводство, (1.6) Выращивание льна и конопли, (1.7) Животноводство, (1.8) Скотоводство, (1.9) Звероводство, (1.10) Птицеводство, (1.11) Свиноводство, (1.12) Пчеловодство, (1.13) Рыбоводство, (1.15) Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции, (1.16) Ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках, (1.17) Питомники, (1.18) Обеспечение сельскохозяйственного производства, (1.19) Сенокошение, (1.20) Выпас сельскохозяйственных животных.

Вспомогательные виды разрешенного использования: (3.1) Коммунальное обслуживание, (3.1.1) Предоставление коммунальных услуг, (4.4) Магазины, (4.1) Деловое управление.

Условно разрешенные виды разрешенного использования: (6.4) Пищевая промышленность, (6.9) Склады, (6.9.1) Складские площади.

2) Свердловская область, Камышловский район, село Обуховское, улица Набережная, 105, из категории земель – земли населенных пунктов, общей площадью 1070 кв.м., с кадастровым номером 66:13:2201001:920, разрешенный вид использования: для индивидуального жилищного строительства. Зона затопления 1% обеспеченности территории муниципального образования Обуховское сельское поселение. Водоохранная зона реки Пышма и ее притоков.

В соответствии с Правилами землепользования и застройки администрации Обуховского сельского поселения утвержденными Решением думы Обуховского сельского поселения № 104 от 05.12.2019 г. земельные участки расположены в территориальной зоне Ж-1.

Основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства: жилая застройка, для индивидуального жилищного строительства; для ведения личного подсобного хозяйства; блокированная жилая застройка; обслуживание жилой застройки; общественное использование объектов капитального строительства; коммунальное обслуживание; амбулаторно - поликлиническое обслуживание; дошкольное, начальное и среднее общее образование; культурное развитие; парки культуры и отдыха; обеспечение занятий спортом в помещениях; энергетика.

Условно разрешенные виды использования земельного участка: малоэтажная многоквартирная жилая застройка; передвижное жилье; среднеэтажная жилая застройка; социальное обслуживание; религиозное использование; деловое управление; рынки; общественное питание; гостиничное обслуживание; служебные гаражи; автомобильные мойки; ремонт автомобилей; площадки для занятий спортом; оборудованные площадки для занятий спортом; связь; складские площадки; транспорт; стоянки транспорта общего пользования; курортная деятельность; санаторная деятельность; историко-культурная деятельность; специальное пользование водными объектами; гидротехнические сооружения; животноводство; сенокошение; выпас сельскохозяйственных животных; запас.

Вспомогательные виды использования земельного участка (допустимые только в качестве дополнительных по отношению к основным видам разрешенного использования и

условно разрешенным видам использования и осуществляемые совместно с ними): хранение автотранспорта; предоставление коммунальных услуг; административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг; бытовое обслуживание; размещение автомобильных дорог; общее пользование водными объектами; земельные участки (территории) общего пользования; улично-дорожная сеть; благоустройство территории; ведение огородничества; ведение садоводства.

Граждане и главы крестьянских (фермерских) хозяйств, заинтересованные в предоставлении указанных земельных участков, в течение тридцати дней со дня опубликования настоящего извещения вправе подать заявление о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка. Заявления принимаются по адресу: Свердловская область, г. Камышлов, ул. Гагарина, 1А, кабинет 207 в рабочие часы с 8 час. 00 мин. до 12 час. 00 мин. и с 13 час. 00 мин. по 16 час. 45 мин. в течение 30 дней со дня размещения данного извещения в газете «Камышловские известия» и на сайтах в сети интернет https://kamyshlovsky-region.ru, https://torgi.gov.ru . Дата и время окончания приема заявлений: до 12 ч. 00 мин. 12.08.2022. Заявления подаются лично или посредством почтовой связи на бумажном носителе либо в форме электронных документов с использованием информационно-телекоммуникационной сети интернет, по адресу электронной почты: raion.komitet@yandex.ru, до указанной даты. Заявления, поступившие позднее указанной даты, возвращаются заявителю.

Ознакомиться со схемой расположения земельного участка можно на официальном сайте https://torgi.gov.ru, либо по указанному выше адресу в Камышловском районном комитете по управлению имуществом администрации Камышловского муниципального района, кабинет 207, в понедельник, вторник, среду с 13 ч. 00 мин. до 17 ч. 00 мин.

Телефон для справок 8 (34375) 2-46-45.