



**АДМИНИСТРАЦИЯ
КАМЫШЛОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 19.10.2023 г. № 582-ПА
г. Камышлов

Об условиях приватизации муниципального имущества

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ « О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 года № 860 «Об организации и проведении продажи государственного и муниципального имущества в электронной форме», решением Думы Камышловского муниципального района от 24 августа 2023 года № 96 «О внесении дополнений в решение Думы Камышловского муниципального района от 29 июня 2023 года № 78 «Об утверждении прогнозного плана приватизации имущества Камышловского муниципального района на 2023 год», руководствуясь статьями 5, 30 Устава Камышловского муниципального района, Администрация Камышловского муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить условия приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности Камышловского муниципального района, путем продажи посредством публичного предложения в электронной форме:

Нежилое здание, расположенное по адресу: Свердловская область, Камышловский район, поселок Калина, улица Советская, 6, общей площадью 1 573,8 кв. м., кадастровый номер 66:13:0000000:1267, с земельным участком общей площадью 525,0 кв. м., с кадастровым номером 66:13:0601001:12.

- Цена первоначального предложения в размере начальной цены продажи имущества определена на основании отчета об оценке рыночной стоимости имущества, составленного независимым оценщиком ООО «Эксперт» (отчет № 466-23 от 19 июля 2023 года), в размере:

1 496 000,00 (один миллион четыреста девяносто шесть тысяч) рублей в том числе: нежилое здание – 1 389 000,00 (один миллион триста восемьдесят девять тысяч) рублей с учетом НДС в размере 20%, земельный участок – 107 000,00 (сто семь тысяч) рублей без учета НДС (пп. 6 п. 2 ст. 146 НК РФ);

- Шаг понижения - 10% от цены первоначального предложения 149 600,00 (сто сорок девять тысяч шестьсот) рублей;

- Минимальная цена предложения (цена отсечения) – 50% от цены первоначального предложения – 748 000,00 (семьсот сорок восемь тысяч) рублей;

- Шаг аукциона – 50% от шага понижения 74 800,00 (семьдесят четыре тысячи восемьсот) рублей;

- Размер задатка – 10% от цены первоначального предложения 149 600,00 (сто сорок девять тысяч шестьсот) рублей.

Место проведение продажи - электронная площадка «РТС-тендер». Сайт в сети «Интернет», на котором будут проводиться торги <https://www.rts-tender.ru>. торговая секция «Имущественные торги».

Форма подачи заявки – электронная.

2. Камышловскому районному комитету по управлению имуществом администрации Камышловского муниципального района:

2.1. Разместить, настоящее постановление в 10-дневный срок, со дня его принятия на официальном сайте в сети Интернет для размещения информации о приватизации государственного и муниципального имущества;

2.2. Специалисту 1 категории Е.В. Озеровой подготовить информационное сообщение о продаже объектов муниципальной собственности, опубликовать в газете «Камышловские известия», <http://torgi.gov.ru> в сети интернет и на официальном сайте администрации Камышловского муниципального района <http://kamyshlovsky-region.ru/>.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Камышловского муниципального района В.Г. Ширыкалова.

Глава администрации
Камышловского муниципального района



Макарян

О.А. Макарян